



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

CIRCOLARE MENSILE MARZO 2023

1	Tardiva emissione delle fatture elettroniche e tardivo invio dei corrispettivi telematici - Comunicazioni di anomalia	3
2	Accreditamento al cinque per mille dell'IRPEF per il 2023 - Presentazione delle domande e chiarimenti	4
3	Buoni benzina concessi ai dipendenti - Non imponibilità fino a 200,00 euro - Proroga per il 2023	5
4	Lavoro dipendente prestato all'estero - Approvazione delle retribuzioni convenzionali per il 2023	5
5	Imposta sostitutiva sulle mance - Personale dei settori alberghiero e della ristorazione - Versamento	7
6	Dematerializzazione e conservazione elettronica delle note spese e dei documenti giustificativi	7
7	Ravvedimento operoso - Imposte emergenti dalla dichiarazione dei redditi - Versamento sanzioni e interessi - Nuovi codici tributo	8
8	Responsabilità per le ritenute d'acconto omesse per errata applicazione del regime forfetario	9
9	Detrazioni "edilizie" - Opzione per lo sconto sul corrispettivo - Opzione "parziale" - Chiarimenti	9
10	"Bonus facciate" - Aliquota del 90% o 60% - Momento di sostenimento delle spese	10
11	Trasferimenti d'azienda a piccole società cooperative - Agevolazioni	10
12	Interpello sui nuovi investimenti - Chiarimenti	11
13	Credito d'imposta per impianti di compostaggio presso centri agroalimentari - Presentazione delle domande	12
14	Credito d'imposta per le reti di imprese agricole - Percentuale di fruizione e utilizzo in compensazione	13
15	Credito d'imposta per l'attività fisica adattata - Percentuale di fruizione e utilizzo	14
16	Sospensione degli adempimenti tributari per malattia del professionista - Chiarimenti	14
17	Registrazione telematica degli atti privati - Modello "RAP" - Estensione al contratto preliminare	16
18	Crediti IVA trimestrali e comunicazione delle liquidazioni periodiche - Modelli TR e LIPE - Aggiornamento	16



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DoTT. NICOLA ALBONETTI

19 IVA - Nota di variazione in diminuzione - Errata fatturazione - Diritto al rimborso da parte del cedente o prestatore - Condizioni	17
20 Rimborsi IVA - Esonero dalla garanzia patrimoniale - Conferimento di ramo d'azienda - Intrasferibilità dei requisiti.....	17
21 Note di variazione IVA - Scioglimento dei contratti con i cessionari in pendenza del concordato	17
22 Restituzione del deposito cauzionale previsto dal contratto di affitto d'azienda - Rinuncia per transazione - Rilevanza ai fini IVA	18
23 Aliquota d'accisa agevolata per gli autobus turistici	19
24 IMU - Assimilazione degli alloggi sociali all'abitazione principale - Alloggio in corso di riassegnazione	19
25 Regime di non imponibilità IVA - Condizioni - Iscrizione al VIES.....	20
26 Regime dei "neo-domiciliati" - Imposta sostitutiva - Utilizzo in compensazione in caso di revoca	21
APRILE 2023: PRINCIPALI ADEMPIMENTI	22



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

1	TARDIVA EMISSIONE DELLE FATTURE ELETTRONICHE E TARDIVO INVIO DEI CORRISPETTIVI TELEMATICI - COMUNICAZIONI DI ANOMALIA Con il provv. 6.3.2023 n. 61196, l’Agenzia delle Entrate ha stabilito le modalità con le quali sono messe a disposizione dei contribuenti soggetti passivi IVA e della Guardia di Finanza le informazioni relative: <ul style="list-style-type: none">• alle fatture elettroniche emesse oltre i termini previsti dall’art. 21 co. 4 del DPR 633/72;• ai dati dei corrispettivi telematici giornalieri trasmessi oltre i 12 giorni stabiliti dall’art. 2 co. 6-ter del DLgs. 127/2015.
1.1	CONTENUTO DELLE COMUNICAZIONI Le comunicazioni in esame contengono: <ul style="list-style-type: none">• il codice fiscale, la denominazione o il cognome e nome del contribuente;• il numero identificativo della comunicazione e il periodo d’imposta;• il codice atto;• le modalità attraverso le quali consultare gli elementi informativi di dettaglio relativi all’anomalia riscontrata, resi disponibili nel sito dell’Agenzia delle Entrate. <p>Informazioni di dettaglio</p> <p>All’interno dell’area riservata del portale informatico dell’Agenzia delle Entrate denominata “Cassetto fiscale”, nonché nell’interfaccia web “Fatture e Corrispettivi”, sono infatti resi disponibili i seguenti dati:</p> <ul style="list-style-type: none">• l’elenco delle fatture emesse oltre i termini previsti dalla normativa vigente contenente:<ul style="list-style-type: none">– numero delle fatture emesse in ritardo;– tipo fattura;– tipo Documento;– numero Fattura/Documento;– data Fattura/Documento;– data di trasmissione;– identificativo SDI <i>file</i>;• l’elenco dei corrispettivi giornalieri telematici che risultano trasmessi oltre i termini previsti dalla normativa vigente contenente:<ul style="list-style-type: none">– numero degli invii trasmessi in ritardo;– ID Invio;– matricola del dispositivo;– data di rilevazione;– data di trasmissione.
1.2	MODALITÀ DI EFFETTUAZIONE DELLE COMUNICAZIONI Le comunicazioni di anomalia sono recapitate presso il domicilio digitale (indirizzo di posta elettronica certificata, PEC) dei soggetti passivi IVA che hanno emesso fatture elettroniche o inviato dati dei corrispettivi giornalieri oltre i termini di legge.



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	Le informazioni in esame sono inoltre rese disponibili alla Guardia di Finanza tramite strumenti informatici.
1.3	SEGNALAZIONE DI CHIARIMENTI E PRECISAZIONI Il contribuente, anche tramite gli intermediari incaricati della trasmissione telematica delle dichiarazioni, può: <ul style="list-style-type: none">• richiedere informazioni;• ovvero segnalare all’Agenzia delle Entrate, con le modalità indicate nella comunicazione inviata, eventuali elementi, fatti e circostanze dalla stessa non conosciuti, in grado di giustificare la presunta anomalia.
1.4	REGOLARIZZAZIONE DELLE VIOLAZIONI COMMESSE Laddove le anomalie riscontrate non siano giustificabili – perché, ad esempio, non comprese nelle deroghe di cui all’art. 73 del DPR 633/72 – le violazioni possono essere sanate:
<i>segue</i>	<ul style="list-style-type: none">• avvalendosi delle sanatorie previste dalla L. 197/2022 (legge di bilancio 2023), fruendo delle disposizioni per la regolarizzazione delle violazioni formali (art. 1 co. 166 - 173) o del ravvedimento operoso speciale per le violazioni “sostanziali” (art. 1 co. 174 - 178), i cui termini sono stati prorogati, rispettivamente, al 31.10.2023 e al 30.9.2023 dal DL 30.3.2023 n. 34;• oppure mediante il ravvedimento operoso “ordinario” ai sensi dell’art. 13 del DLgs. 472/97, purché non sia già stato notificato un atto di liquidazione, di irrogazione delle sanzioni o di accertamento, o non sia stata ricevuta una comunicazione di irregolarità.
2	ACCREDITAMENTO AL CINQUE PER MILLE DELL’IRPEF PER IL 2023 - PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE E CHIARIMENTI
	In relazione all’accreditamento per accedere al riparto del cinque per mille dell’IRPEF per l’anno finanziario 2023: <ul style="list-style-type: none">• il comunicato stampa Agenzia delle Entrate 8.3.2023 n. 9 ha illustrato le modalità e i termini previsti per la presentazione delle domande da parte delle ONLUS e delle associazioni sportive dilettantistiche;• con l’avviso del 24.3.2023, il Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali ha invece fornito indicazioni in merito agli altri enti del Terzo settore.
2.1	ONLUS L’art. 9 co. 6 del DL 228/2021, come modificato dall’art. 9 co. 4 del DL 198/2022 (c.d. DL “Milleproroghe”), ha stabilito che, anche per l’anno finanziario 2023, le ONLUS sono destinatarie della quota del cinque per mille con le modalità stabilite dal DPCM 23.7.2020 per gli enti del volontariato e devono quindi continuare a presentare le richieste di accreditamento al cinque per mille all’Agenzia delle Entrate: <ul style="list-style-type: none">• in caso di nuova costituzione;• se nel 2022 non si erano iscritte o non possedevano i requisiti richiesti. Non devono invece ripresentare l’istanza le ONLUS già presenti nell’elenco permanente delle ONLUS accreditate per il 2023, pubblicato il 7.3.2023 sul sito dell’Agenzia delle



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	<p>Entrate.</p> <p>Ove la domanda di iscrizione sia necessaria, va presentata:</p> <ul style="list-style-type: none">• entro l'11.4.2023, in quanto il previsto termine del 10 aprile quest'anno cade in un giorno festivo;• in via telematica, utilizzando i servizi <i>on line</i> dell'Agenzia delle Entrate, direttamente o tramite un intermediario. <p>Richiesta di rettifica di eventuali errori</p> <p>Entro il 2.5.2023 (in quanto il 30 aprile cade di domenica e il 1° maggio è altresì festivo), il legale rappresentante della ONLUS potrà chiedere alla Direzionale regionale dell'Agenzia delle Entrate territorialmente competente la rettifica di eventuali errori di iscrizione, emergenti dall'elenco provvisorio pubblicato entro il 20.4.2023.</p> <p>Pubblicazione dell'elenco definitivo</p> <p>L'elenco definitivo sarà pubblicato sul sito dell'Agenzia delle Entrate entro il 10.5.2023.</p>
2.2	<p>ASSOCIAZIONI SPORTIVE DILETTANTISTICHE</p> <p>Le associazioni sportive dilettantistiche, di nuova costituzione o che non sono presenti nell'elenco permanente pubblicato sul sito del CONI, devono presentare la domanda di iscrizione, in via telematica:</p> <ul style="list-style-type: none">• al CONI, mediante l'applicativo disponibile sia sul sito del CONI, sia sul sito dell'Agenzia delle Entrate;• entro l'11.4.2023, in quanto il 10 aprile quest'anno cade in un giorno festivo. <p>Richiesta di rettifica di eventuali errori</p> <p>Entro il 2.5.2023 (in quanto il 30 aprile cade di domenica e il 1° maggio è altresì festivo), il legale rappresentante dell'associazione potrà chiedere all'ufficio del CONI territorialmente competente la rettifica di eventuali errori di iscrizione, emergenti dall'elenco provvisorio pubblicato entro il 20.4.2023.</p>
<i>segue</i>	<p>Pubblicazione dell'elenco definitivo</p> <p>L'elenco definitivo sarà pubblicato sul sito del CONI entro il 10.5.2023.</p>
2.3	<p>ENTI COINVOLTI NEL PASSAGGIO AL RUNTS</p> <p>Gli enti che sono stati coinvolti nel processo di trasmigrazione nel Registro unico nazionale del Terzo settore (RUNTS) e che sono già inclusi nell'elenco permanente di cui all'art. 8 del DPCM 23.7.2020, saranno considerati accreditati al riparto del cinque per mille anche per l'anno 2023, a prescindere dalla data in cui ottengono il provvedimento di iscrizione al RUNTS.</p> <p>Tuttavia tali soggetti, appena ottengono il provvedimento di iscrizione all'esito della trasmigrazione dei dati, sono tenuti ad entrare nella piattaforma del RUNTS e a:</p> <ul style="list-style-type: none">• compilare l'apposita pratica di "Cinque per mille";• inserire negli appositi campi l'IBAN del conto corrente intestato all'ente sul quale poter ricevere il versamento del beneficio o, in alternativa e per gli enti che non dispongano di conto corrente intestato, la Provincia della Tesoreria dello Stato dove poter ricevere il pagamento in contanti per importi inferiori a 1.000,00 euro.



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	<p>Il Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali ha sottolineato l'importanza di tali adempimenti in vista della regolare percezione del beneficio e del popolamento del RUNTS con tutte le informazioni riferite a ciascun ente. La procedura di accreditamento sul portale del RUNTS dopo aver ottenuto il provvedimento di iscrizione risulta pertanto necessaria ai fini di ottenere il beneficio del cinque per mille.</p>
2.4	<p>ENTI GIÀ ISCRITTI AL RUNTS Gli enti già iscritti al RUNTS e che sono inclusi nell'elenco permanente di cui all'art. 8 del DPCM 23.7.2020 non devono porre in essere alcun adempimento.</p> <p>Accreditamento entro l'11.4.2023 Nel caso in cui non sia stata fatta richiesta di accreditamento al cinque per mille in sede di iscrizione al RUNTS, l'ente può in ogni caso accreditarsi successivamente, entro il 10 aprile di ciascun anno, ai fini dell'accesso al contributo a decorrere dall'anno in corso. La richiesta di iscrizione può quindi essere effettuata, tramite il portale del RUNTS, entro l'11.4.2023 (in quanto il termine ordinario del 10 aprile quest'anno cade in un giorno festivo).</p>
3	<p>BUONI BENZINA CONCESSI AI DIPENDENTI - NON IMPONIBILITÀ FINO A 200,00 EURO - PROROGA PER IL 2023</p>
	<p>L'art. 1 co. 1 del DL 14.1.2023 n. 5, conv. L. 10.3.2023 n. 23, ripropone anche per l'anno 2023 il c.d. "bonus carburante", prevedendo tuttavia che l'agevolazione non rilevi ai fini contributivi.</p>
3.1	<p>REGIME FISCALE La norma prevede che il valore dei buoni benzina o di analoghi titoli per l'acquisto di carburanti ceduti dai datori di lavoro privati ai lavoratori dipendenti dall'1.1.2023 al 31.12.2023 non concorre alla formazione del reddito del lavoratore, se di importo non superiore a 200,00 euro per lavoratore. Tale agevolazione si affianca al limite ordinario dei <i>fringe benefit</i> previsto dall'art. 51 co. 3, terzo periodo, del TUIR, pari a 258,23 euro.</p>
3.2	<p>REGIME CONTRIBUTIVO In sede di conversione in legge, la norma è stata modificata, prevedendo che l'esclusione dal concorso alla formazione del reddito del lavoratore, per i buoni benzina concessi ai dipendenti, non rileva ai fini contributivi. Per effetto di tale previsione, sui buoni benzina dovranno quindi essere pagati i contributi previdenziali e assistenziali dovuti all'INPS.</p>
4	<p>LAVORO DIPENDENTE PRESTATO ALL'ESTERO - APPROVAZIONE DELLE RETRIBUZIONI CONVENZIONALI PER IL 2023</p>
	<p>Con il DM 28.2.2023, pubblicato sulla <i>G.U.</i> 18.3.2023 n. 66, sono state approvate le retribuzioni convenzionali applicabili nel 2023 ai lavoratori dipendenti operanti all'estero.</p>
4.1	<p>RILEVANZA AI FINI FISCALI Ai fini fiscali, le retribuzioni convenzionali rilevano, in luogo di quelle effettivamente percepite, nei confronti dei lavoratori dipendenti che rispettino le seguenti condizioni:</p>



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	<ul style="list-style-type: none">• siano fiscalmente residenti in Italia;• prestino la propria attività all'estero in via continuativa e come oggetto esclusivo del rapporto di lavoro, anche se assunti presso un datore di lavoro estero o se la prestazione viene svolta in più Stati esteri;• soggiornino all'estero per un periodo superiore a 183 giorni nell'arco di 12 mesi, anche "a cavallo" di 2 anni solari. <p>La disciplina in esame non si applica, invece:</p> <ul style="list-style-type: none">• ai dipendenti in trasferta;• qualora il dipendente presti la propria attività lavorativa in uno Stato con il quale l'Italia ha stipulato un accordo per evitare le doppie imposizioni che preveda la tassazione del reddito di lavoro esclusivamente nel Paese estero;• ai dipendenti pubblici;• ai dipendenti che svolgono l'attività in un settore economico non previsto nel decreto in esame. <p>Retribuzioni corrisposte prima della pubblicazione del DM 28.2.2023</p> <p>In considerazione del ritardo con cui è stato emanato il DM 28.2.2023, si ricorda che l'Agenzia delle Entrate aveva chiarito che, se vengono corrisposte retribuzioni prima della pubblicazione del decreto relativo all'anno di competenza, occorre fare riferimento al decreto approvato per l'anno precedente, salvo conguaglio (circ. 26.1.2001 n. 7, § 7.4).</p>
4.2	<p>RILEVANZA AI FINI CONTRIBUTIVI</p> <p>Ai fini contributivi, le retribuzioni convenzionali rilevano per il calcolo dei contributi dovuti per le assicurazioni obbligatorie nei confronti dei lavoratori italiani, dei lavoratori cittadini degli altri Stati membri dell'Unione europea e dei lavoratori extracomunitari, titolari di un regolare titolo di soggiorno e di un contratto di lavoro in Italia, inviati dal proprio datore di lavoro a prestare l'attività all'estero:</p> <ul style="list-style-type: none">• in Paesi con i quali non sono in vigore accordi di sicurezza sociale;• oppure in Stati con accordi di sicurezza sociale, in relazione alle assicurazioni non contemplate negli accordi esistenti. <p>Lavoratori operanti in Stati con accordi di sicurezza sociale</p> <p>Si ricorda che, con la sentenza 6.9.2016 n. 17646, la Corte di Cassazione ha affermato che qualora vi siano accordi che consentano il mantenimento della copertura assicurativa in Italia dei lavoratori, in deroga al criterio della territorialità, i datori di lavoro devono assumere come parametro per la determinazione della base imponibile ai fini contributivi le retribuzioni effettivamente corrisposte ai lavoratori all'estero, in quanto non è applicabile l'equiparazione della definizione di reddito di lavoro dipendente ai fini fiscali e previdenziali.</p> <p>In tal caso, infatti, non è compatibile l'utilizzo ai fini contributivi delle retribuzioni convenzionali applicabili ai fini fiscali, ai sensi del co. 8-bis dell'art. 51 del TUIR, in quanto:</p> <ul style="list-style-type: none">• tale comma introduce il discrimine temporale dei 183 giorni, legato al concetto di



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	<p>“residenza fiscale” delle persone fisiche ex art. 2 co. 2 del TUIR, ma privo di significato se trasposto nel campo previdenziale, nel quale il concetto di “residenza” non rileva;</p> <ul style="list-style-type: none">• ritenere detta disposizione operante ai fini previdenziali determinerebbe un’ingiustificata disparità di trattamento tra i lavoratori assoggettati al regime previdenziale italiano che soggiornino all’estero per periodi superiori o inferiori a quello indicato, nonché una compressione delle entrate pubbliche, a danno anche della posizione previdenziale dei dipendenti.
--	--



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

segue	<p>Regolarizzazioni contributive</p> <p>In considerazione del ritardo con cui è stato emanato il DM 28.2.2023, la circ. INPS 23.3.2023 n. 33 ha chiarito che i datori di lavoro possono regolarizzare i versamenti contributivi relativi ai mesi di gennaio, febbraio e marzo 2023:</p> <ul style="list-style-type: none">• entro il 16.6.2023;• senza aggravio di oneri aggiuntivi.
5	<p>IMPOSTA SOSTITUTIVA SULLE MANCE - PERSONALE DEI SETTORI ALBERGHIERO E DELLA RISTORAZIONE - VERSAMENTO</p> <p>Con la ris. 17.3.2023 n. 16, l’Agenzia delle Entrate ha istituito i codici tributo per il versamento, mediante il modello F24, dell’imposta sostitutiva dell’IRPEF e relative addizionali, pari al 5%, applicabile alle mance destinate dai clienti ai lavoratori e riversate a questi ultimi, introdotta dall’art. 1 co. 58 - 62 della L. 29.12.2022 n. 197.</p> <p>L’imposta sostitutiva può applicarsi:</p> <ul style="list-style-type: none">• entro il limite del 25% del reddito percepito nell’anno per le relative prestazioni di lavoro;• ai lavoratori del settore privato delle strutture ricettive e degli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande di cui all’art. 5 della L. 25.8.91 n. 287;• ai suddetti lavoratori titolari di un reddito di lavoro dipendente non superiore a 50.000,00 euro.
5.1	<p>CODICI TRIBUTO</p> <p>Per consentire ai sostituti d’imposta il versamento dell’imposta sostitutiva con il modello F24, sono stati istituiti i seguenti codici tributo:</p> <ul style="list-style-type: none">• “1067”, denominato “<i>Imposta sostitutiva dell’IRPEF e delle addizionali regionali e comunali sulle somme destinate dai clienti ai lavoratori a titolo di liberalità - art. 1, commi da 58 a 62, della legge 29 dicembre 2022, n. 197</i>”;• “1605”, denominato “<i>Imposta sostitutiva dell’IRPEF e delle addizionali regionali e comunali sulle somme destinate dai clienti ai lavoratori a titolo di liberalità maturate in Sicilia e versata fuori regione - art. 1, commi da 58 a 62, della legge 29 dicembre 2022, n. 197</i>”;• “1917”, denominato “<i>Imposta sostitutiva dell’IRPEF e delle addizionali regionali e comunali sulle somme destinate dai clienti ai lavoratori a titolo di liberalità maturate in Sardegna e versata fuori regione - art. 1, commi da 58 a 62, della legge 29 dicembre 2022, n. 197</i>”;• “1918”, denominato “<i>Imposta sostitutiva dell’IRPEF e delle addizionali regionali e comunali sulle somme destinate dai clienti ai lavoratori a titolo di liberalità maturate in Valle d’Aosta e versata fuori regione - art. 1, commi da 58 a 62, della legge 29 dicembre 2022, n. 197</i>”;• “1306”, denominato “<i>Imposta sostitutiva dell’IRPEF e delle addizionali regionali e comunali sulle somme destinate dai clienti ai lavoratori a titolo di liberalità versata in Sicilia, Sardegna e Valle d’Aosta e maturate fuori dalla regione in cui è effettuato il versamento - art. 1, commi da 58 a 62, della legge 29 dicembre 2022, n. 197</i>”.



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

5.2	COMPILAZIONE DEL MODELLO F24 In sede di compilazione del modello F24: <ul style="list-style-type: none">• i suddetti codici tributo sono esposti nella sezione “Erario”, in corrispondenza delle somme indicate nella colonna “importi a debito versati”;• deve essere indicato, come “Mese di riferimento”, il mese in cui il sostituto d’imposta effettua la trattenuta (nel formato “00MM”) e, come “Anno di riferimento”, l’anno d’imposta cui si riferisce il versamento (nel formato “AAAA”).						
6	DEMATERIALIZZAZIONE E CONSERVAZIONE ELETTRONICA DELLE NOTE SPESE E DEI DOCUMENTI GIUSTIFICATIVI						
<i>segue</i>	Con la risposta a interpello 8.3.2023 n. 245, l’Agenzia delle Entrate ha ribadito che, esaurita la procedura di dematerializzazione e conservazione elettronica delle note spese prodotte dai dipendenti trasferiti e dei relativi giustificativi, è possibile procedere alla distruzione delle versioni cartacee dei “documenti analogici non unici”, ossia delle fatture e dei documenti ad esse fiscalmente assimilabili emessi da soggetti dell’Unione europea, incluse quelle rilasciate dai tassisti, nonché dei titoli di viaggio su mezzi di trasporto pubblico. Per le versioni cartacee dei “documenti unici” (quali, ad esempio, i giustificativi di spesa emessi da soggetti esteri extra-UE), invece, la distruzione del documento cartaceo non è possibile in assenza dell’intervento di un pubblico ufficiale nel processo di conservazione elettronica.						
7	RAVVEDIMENTO OPEROSO - IMPOSTE EMERGENTI DALLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI - VERSAMENTO SANZIONI E INTERESSI - NUOVI CODICI TRIBUTO						
	Con la ris. 1.3.2023 n. 12, l’Agenzia delle Entrate ha istituito 12 nuovi codici tributo per il versamento di sanzioni e interessi da ravvedimento operoso relativamente a talune imposte emergenti dalla dichiarazione dei redditi, che devono essere utilizzati per il versamento tramite il modello F24. Decorrenza I nuovi codici tributo saranno operativi dal 2.5.2023.						
7.1	NUOVI CODICI TRIBUTO I nuovi codici tributo da utilizzare per il versamento di sanzioni e interessi in caso di ravvedimento operoso sono riportati nella seguente tabella, indicando anche i corrispondenti codici tributo già previsti per il versamento delle imposte.						
	<table border="1"><thead><tr><th>Codici tributo per il versamento di sanzioni e interessi da ravvedimento</th><th>Codici tributo per il versamento delle imposte</th></tr></thead><tbody><tr><td>“8940” Sanzione per ravvedimento - Imposta sostitutiva IRPEF e relative addizionali e imposte di registro e bollo sui canoni di locazione di immobili ad uso abitativo e relative pertinenze - Art. 3 del DLgs. 23/2011.</td><td>1840 1841 1842</td></tr><tr><td>“1940”</td><td></td></tr></tbody></table>	Codici tributo per il versamento di sanzioni e interessi da ravvedimento	Codici tributo per il versamento delle imposte	“8940” Sanzione per ravvedimento - Imposta sostitutiva IRPEF e relative addizionali e imposte di registro e bollo sui canoni di locazione di immobili ad uso abitativo e relative pertinenze - Art. 3 del DLgs. 23/2011.	1840 1841 1842	“1940”	
Codici tributo per il versamento di sanzioni e interessi da ravvedimento	Codici tributo per il versamento delle imposte						
“8940” Sanzione per ravvedimento - Imposta sostitutiva IRPEF e relative addizionali e imposte di registro e bollo sui canoni di locazione di immobili ad uso abitativo e relative pertinenze - Art. 3 del DLgs. 23/2011.	1840 1841 1842						
“1940”							



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	Interessi per ravvedimento - Imposta sostitutiva IRPEF e relative addizionali e imposte di registro e bollo sui canoni di locazione di immobili ad uso abitativo e relative pertinenze - Art. 3 del DLgs. 23/2011.	
	“8941” Sanzione per ravvedimento - Acconto imposte sui redditi soggetti a tassazione separata.	4200
	“1941” Interessi per ravvedimento - Acconto imposte sui redditi soggetti a tassazione separata.	
	“8942” Sanzione per ravvedimento - Imposta sul valore degli immobili situati all'estero a qualsiasi uso destinati da soggetti residenti nel territorio dello Stato - Art. 19 co. 13 del DL 201/2011 (IVIE).	4041 4044 4045
	“1942” Interessi per ravvedimento - Imposta sul valore degli immobili situati all'estero a qualsiasi uso destinati da soggetti residenti nel territorio dello Stato - Art. 19 co. 13 del DL 201/2011 (IVIE).	
	“8943” Sanzione per ravvedimento - Imposta sul valore delle attività finanziarie detenute all'estero da soggetti residenti nel territorio dello Stato - Art. 19 co. 18 del DL 201/2011 (IVAFE).	4043 4047 4048
<i>segue</i>	“1943” Interessi per ravvedimento - Imposta sul valore delle attività finanziarie detenute all'estero da soggetti residenti nel territorio dello Stato - Art. 19 co. 18 del DL 201/2011 (IVAFE).	
	“8944” Sanzione per ravvedimento - Imposta sostitutiva sul regime forfetario (art. 1 co. 64 della L. 190/2014) e imposta sostitutiva regime fiscale di vantaggio imprenditoria giovanile e lavoratori in mobilità (art. 27 del DL 98/2011).	1790 1791 1792
	“1944” Interessi per ravvedimento - Imposta sostitutiva sul regime forfetario (art. 1 co. 64 della L. 190/2014) e imposta sostitutiva regime fiscale di vantaggio imprenditoria giovanile e lavoratori in mobilità (art. 27 del DL 98/2011).	1793 1794 1795
	“8945”	In relazione alla fattispe-



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	Sanzione per ravvedimento - Altre imposte sui redditi e altre imposte sostitutive. "1945" Interessi per ravvedimento - Altre imposte sui redditi e altre imposte sostitutive.	cie oggetto di ravvedimento
7.2	COMPILAZIONE DEL MODELLO F24 In sede di compilazione del modello F24: <ul style="list-style-type: none">• i suddetti codici tributo sono esposti nella sezione "Erario", in corrispondenza delle somme indicate nella colonna "importi a debito versati";• deve essere indicato, come "Anno di riferimento", il periodo d'imposta cui si riferisce il versamento (nel formato "AAAA").	
7.3	CODICI TRIBUTI SOPPRESSI A seguito dell'istituzione dei nuovi codici tributo, la ris. Agenzia delle Entrate 1.3.2023 n. 12 ha soppresso i seguenti codici tributo: <ul style="list-style-type: none">• "8913", denominato "Sanzioni pecuniarie imposte sostitutive delle imposte sui redditi";• "1992", denominato "Interessi sul ravvedimento imposte sostitutive - art. 13 d.lgs. n. 472 del 18/12/1997";• "8908", denominato "Sanzione pecuniaria altre II.DD".	
8	RESPONSABILITÀ PER LE RITENUTE D'ACCONTO OMESSE PER ERRATA APPLICAZIONE DEL REGIME FORFETARIO In caso di errata applicazione del regime forfetario, la responsabilità per le sanzioni connesse all'omessa effettuazione e versamento delle ritenute d'acconto è imputabile al contribuente che ha reso la dichiarazione di esclusione da ritenuta, ai sensi dell'art. 1 co. 67 della L. 190/2014. L'Agenzia delle Entrate, con la risposta a interpello 8.3.2023 n. 245, ha chiarito che, proprio in ragione di tale dichiarazione, rivelatasi errata per l'assenza dei presupposti di applicazione del regime, il sostituto d'imposta è incorso nell'omissione delle ritenute e del loro versamento. In ogni caso, per andare esente da responsabilità, il sostituto d'imposta deve essere in grado di dimostrare che, osservando la normale diligenza, non sarebbe stato nelle condizioni di poter verificare i presupposti per l'applicazione del regime agevolato.	
9	DETRAZIONI "EDILIZIE" - OPZIONE PER LO SCONTO SUL CORRISPETTIVO - OPZIONE "PARZIALE" - CHIARIMENTI Con le risposte a interpello 3.3.2023 n. 238 e 8.3.2023 n. 247, l'Agenzia delle Entrate ha fornito precisazioni con riguardo all'opzione per il c.d. "sconto sul corrispettivo", di cui all'art. 121 co. 1 lett. a) del DL 34/2020, in luogo della fruizione nella dichiarazione dei redditi della detrazione fiscale spettante per interventi "edilizi".	
9.1	FATTURE CON DIVERSE PERCENTUALI DI SCONTO Nel caso di lavori agevolabili addebitati con più documenti di spesa distinti, non è possibile che in una fattura venga applicato uno sconto sul corrispettivo, ai sensi dell'art.	



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	121 del DL 34/2020, oltre la misura massima, perché “si fa media” con lo sconto non applicato in altra fattura.
9.2	<p>FATTURE CON DIVERSE PERCENTUALI DI SCONTO - DEROGA AL PRINCIPIO GENERALE</p> <p>Rispetto al principio generale di cui sopra, tuttavia, ove ricorrano alcuni presupposti per poter beneficiare della detrazione e siano dimostrabili, è possibile optare per lo sconto con riguardo a tutta la spesa sostenuta seppur lo sconto sia stato evidenziato soltanto nella fattura “a saldo” del corrispettivo.</p> <p>Ad esempio, nel caso sia stata emessa una fattura di acconto senza l’indicazione dello sconto (corrisposta quindi interamente dal committente dei lavori, poniamo per 2.000,00 euro) e una fattura a saldo con l’applicazione dello sconto del 50% calcolato sull’intero corrispettivo pattuito (ad esempio, fattura a saldo per ulteriori 3.000,00 euro con indicazione dello sconto per 2.500,00 euro, ossia per il 50% di detrazione spettante sul totale spese di 5.000,00 euro), è possibile:</p> <ul style="list-style-type: none">• fruire della detrazione del 50% in dichiarazione dei redditi relativamente alle spese sostenute per la fattura di acconto (nell’esempio, detrarre in dichiarazione il 50% di 2.000,00 euro) e optare per lo sconto sul corrispettivo con riguardo alle spese sostenute “a saldo” (optare, quindi, per il 50% di 3.000,00 euro);• optare per lo sconto sul corrispettivo con riguardo all’intera spesa sostenuta a determinate condizioni (nel nostro caso, optare per uno sconto di 2.500,00 euro). <p>Secondo l’Agenzia quest’ultima ipotesi è possibile se è dimostrabile che:</p> <ul style="list-style-type: none">• l’opzione per lo sconto in fattura è stata concordata contrattualmente;• il contratto disciplina le modalità di fatturazione delle somme corrisposte;• gli importi corrisposti possono essere riconciliati attraverso l’esame congiunto dell’accordo, delle fatture e, ove presenti, dei bonifici parlanti. <p>Per provare l’indisponibilità della detrazione in capo al committente (perché già ceduta sotto forma di sconto), inoltre, può essere utile integrare con un documento extracontabile la fattura emessa a titolo di acconto con il richiamo allo sconto concesso rispetto al complesso dei lavori realizzati.</p>
10	<p>“BONUS FACCIATE” - ALIQUOTA DEL 90% O 60% - MOMENTO DI SOSTENIMENTO DELLE SPESE</p> <p>Con riguardo agli interventi volti al rifacimento delle facciate degli edifici (c.d. “bonus facciate”), di cui all’art. 1 co. 219 ss. della L. 160/2019, con la risposta a interpello 2.3.2023 n. 236, l’Agenzia delle Entrate ha confermato che per stabilire l’aliquota di detrazione spettante (90% se le spese sono sostenute nel 2020 e 2021 o 60% se sono sostenute nel 2022) in capo a una società, occorre riferirsi al principio di competenza di cui all’art. 109 del TUIR, in luogo del principio di cassa.</p> <p>È irrilevante, pertanto, il momento di pagamento dell’importo dei lavori e degli importi professionali (nel caso di specie avvenuto entro il 31.12.2021).</p>
11	<p>TRASFERIMENTI D’AZIENDA A PICCOLE SOCIETÀ COOPERATIVE - AGEVOLAZIONI</p>



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	<p>Il DM 17.2.2023, pubblicato sulla <i>G.U.</i> 1.3.2023 n. 51, ha dato attuazione all'art. 1 co. 272 della L. 178/2020, che estende le agevolazioni previste per le donazioni d'azienda, sia ai fini delle imposte dirette che indirette, alle cessioni gratuite di aziende da parte dell'imprenditore individuale a piccole società cooperative costituite da lavoratori provenienti dalle aziende medesime.</p>
11.1	<p>AMBITO APPLICATIVO</p> <p>L'art. 1 co. 272 della L. 178/2020 prevede che le cessioni d'azienda, a titolo gratuito, operate a favore di piccole imprese costituite in forma di società cooperativa da lavoratori provenienti dalle aziende cedute possano godere:</p>
<i>segue</i>	<ul style="list-style-type: none">dell'esenzione dall'imposta sulle successioni e donazioni per il trasferimento di aziende o di quote sociali di cui all'art. 3 co. 4-ter del DLgs. 346/90;delle agevolazioni per il trasferimento di aziende di cui all'art. 58 del TUIR.
11.2	<p>CONTENUTO DELLE AGEVOLAZIONI</p> <p>L'art. 3 co. 4-ter del DLgs. 346/90 prevede l'esenzione dall'imposta sulle successioni e donazioni per le donazioni o successioni di aziende o rami di esse o di quote sociali, attuati a favore dei discendenti e/o del coniuge del donante/defunto, a condizione che gli aventi causa proseguano l'esercizio dell'attività d'impresa o mantengano il controllo della società per almeno 5 anni dalla data del trasferimento.</p> <p>Invece, per quanto riguarda l'imposizione diretta, l'art. 58 del TUIR dispone che il trasferimento d'azienda per causa di morte o per atto gratuito non costituisce realizzo di plusvalenze nel caso in cui l'azienda venga assunta dai cessionari ai medesimi valori fiscalmente riconosciuti in capo al donante.</p>
11.3	<p>CONDIZIONI DI APPLICAZIONE DEI BENEFICI</p> <p>IL DM 17.2.2023 dà attuazione alle disposizioni di cui sopra, sancendo che i benefici fiscali previsti dall'art. 3 co. 4-ter del DLgs. 346/90 e dall'art. 58 del TUIR si applicano alle cessioni d'azienda o di rami di azienda di cui all'art. 23 co. 3-<i>quater</i> del DL 83/2012 effettuate a titolo gratuito da imprenditori individuali in favore di piccole imprese (come definite nell'allegato I al regolamento UE 17.6.2014 n. 651) costituite in forma di società cooperativa da parte dei lavoratori provenienti dall'azienda medesima.</p> <p>In particolare:</p> <ul style="list-style-type: none">l'esenzione dall'imposta sulle successioni e donazioni si applica a condizione che gli aventi causa proseguano l'esercizio dell'attività d'impresa o detengano il controllo della società cooperativa per un periodo non inferiore a 5 anni dalla data del trasferimento, rendendo, contestualmente alla presentazione della dichiarazione di successione o all'atto di donazione, apposita dichiarazione in tal senso;il regime di neutralità fiscale ai fini delle imposte sui redditi si applica a condizione che la società cooperativa assuma gli ultimi valori fiscalmente riconosciuti dell'azienda e subentri nella posizione dell'imprenditore individuale in ordine agli elementi dell'attivo e del passivo dell'azienda stessa, facendo risultare da apposito prospetto di riconciliazione della dichiarazione dei redditi, i dati esposti in bi-



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	lancio e i valori fiscalmente riconosciuti.
11.4	DECORRENZA I suddetti benefici si applicano alle cessioni gratuite poste in essere a decorrere dall'1.3.2023 (data di pubblicazione del DM 17.2.2023).
12	INTERPELLO SUI NUOVI INVESTIMENTI - CHIARIMENTI
	Con la circ. 28.3.2023 n. 7, l'Agenzia delle Entrate ha fornito indicazioni circa l'interpello sui nuovi investimenti di cui all'art. 2 del DLgs. 147/2015.
12.1	NOZIONE DI INVESTIMENTO RILEVANTE In relazione alla nozione di investimento rilevante: <ul style="list-style-type: none">• con riferimento al caso di investimenti consistenti in operazioni di acquisizioni di attivi o di partecipazione, viene chiarito che se l'acquisizione riguarda un'entità estera il vincolo con il territorio dello Stato può essere garantito dalla localizzazione in Italia dell'investitore;• assumono rilievo le operazioni di "rimpatrio" di attività in precedenza delocalizzate all'estero o di rientro degli stessi soggetti (c.d. "in-shoring" o "reshoring") o di trasferimento in Italia della residenza fiscale di soggetti esteri;• nei casi di investimenti <i>cross border</i> da parte di soggetti esteri, è necessario che la parte dell'investimento effettuato nel territorio dello Stato abbia un valore non inferiore a 15 milioni di euro; se, invece, l'investimento è effettuato da un soggetto residente su entità estere, assume rilevanza l'intero valore dell'acquisizione, a condizione che trovi evidenza nel proprio bilancio.
12.2	RICADUTE OCCUPAZIONALI Viene precisato che rilevano anche le ipotesi di mantenimento/salvaguardia parziale del livello occupazionale preesistente all'attuazione dell'investimento stesso. A tal fine, non è necessario che la situazione di crisi dell'impresa sia attestata dall'avvio formale di procedure di cassa integrazione o concorsuali; è possibile, ad esempio, fornire la dimostrazione che sono in corso trattative con le rappresentanze sindacali o documentare accordi intercorsi o in fase di perfezionamento con associazioni di categoria o conclusi sotto l'egida di autorità o entità terze.
12.3	PREVENTIVITÀ DELL'ISTANZA DI INTERPELLO La circolare fornisce alcuni chiarimenti in relazione alla valutazione della preventività delle istanze di interpello nel particolare caso della valutazione circa la sussistenza della stabile organizzazione in Italia di soggetti non residenti.
12.4	ULTERIORI CHIARIMENTI La circolare illustra altresì i rapporti con gli altri strumenti di <i>tax compliance</i> (adempimento collaborativo e accordi preventivi) e la documentazione da allegare.
13	CREDITO D'IMPOSTA PER IMPIANTI DI COMPOSTAGGIO PRESSO CENTRI AGROALIMENTARI - PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE
	Con il provv. Agenzia delle Entrate 21.3.2023 n. 84261 sono state definite le modalità e i termini di presentazione delle domande per beneficiare del credito d'imposta per im-



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	<p>pianti di compostaggio presso centri agroalimentari, di cui all'art. 1 co. 831 - 834 della L. 30.12.2021 n. 234 (legge di bilancio 2022), come modificato dall'art. 1 co. 270 della L. 29.12.2022 n. 197 (legge di bilancio 2023), e al provv. Agenzia delle Entrate 14.3.2022 n. 80989.</p>
13.1	<p>SPESE AMMISSIBILI</p> <p>Il credito d'imposta è riconosciuto in relazione alle spese documentate rimaste a carico del contribuente:</p> <ul style="list-style-type: none">• relative all'installazione e messa in funzione di impianti di compostaggio presso i centri agroalimentari presenti nelle Regioni Campania, Molise, Puglia, Basilicata, Calabria e Sicilia, a condizione che questi possano smaltire almeno il 70% dei rifiuti organici prodotti dal medesimo centro agroalimentare;• sostenute dall'1.1.2022 al 31.12.2023.
13.2	<p>MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE</p> <p>Ai fini del riconoscimento del credito d'imposta, il gestore del centro agroalimentare deve presentare un'apposita comunicazione all'Agenzia delle Entrate:</p> <ul style="list-style-type: none">• relativa alle spese sostenute, utilizzando l'apposito modello approvato, con le relative istruzioni, dal provvedimento in esame;• in via telematica, nel rispetto delle specifiche tecniche allegate al presente provvedimento;• utilizzando il <i>software</i> denominato "CreditoImpiantiCompostaggio", disponibile gratuitamente sul sito Internet www.agenziaentrate.gov.it;• direttamente o avvalendosi di un intermediario incaricato;• nel periodo:<ul style="list-style-type: none">– dal 20.4.2023 al 31.5.2023, con riferimento alle spese sostenute nel 2022;– dal 22.4.2024 al 31.5.2024, con riferimento alle spese sostenute nel 2023. <p>Nei suddetti periodi è possibile:</p> <ul style="list-style-type: none">• inviare una nuova comunicazione, che sostituisce integralmente quella precedentemente trasmessa;• presentare la rinuncia integrale al credito d'imposta precedentemente comunicato. <p>Nell'ambito dei previsti periodi, non rileva l'ordine temporale di presentazione delle comunicazioni.</p>
13.3	<p>DETERMINAZIONE DEL CREDITO D'IMPOSTA</p> <p>Il credito d'imposta è riconosciuto:</p>
<i>segue</i>	<ul style="list-style-type: none">• nella misura massima del 70% delle spese ammissibili, sostenute nel 2022 o nel 2023, come risultante dall'ultima comunicazione validamente presentata, in assenza di successiva rinuncia;• nel rispetto dei limiti delle risorse disponibili (pari a un milione di euro per ciascun anno) e del regime "<i>de minimis</i>". <p>Se l'importo teoricamente spettante del credito d'imposta determina il superamento dei limiti massimi previsti per gli aiuti "<i>de minimis</i>", nella comunicazione va riportato l'im-</p>



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	porto ridotto del credito rideterminato ai fini del rispetto dei predetti limiti.
13.4	DETERMINAZIONE DELLA PERCENTUALE DEL CREDITO SPETTANTE Dopo la conclusione di ciascun periodo di presentazione delle comunicazioni, l'Agenzia delle Entrate determina la percentuale della spesa sostenuta da ciascun soggetto riconosciuta a titolo di credito d'imposta, sulla base del rapporto tra l'ammontare delle risorse stanziare (pari a un milione di euro per ciascun anno) e l'ammontare complessivo delle spese agevolabili indicate nelle comunicazioni presentate. Tale percentuale sarà comunicata con un apposito provvedimento dell'Agenzia delle Entrate.
13.5	MODALITÀ DI UTILIZZO DEL CREDITO D'IMPOSTA Il credito d'imposta spettante: <ul style="list-style-type: none">• è utilizzabile dai beneficiari esclusivamente in compensazione nel modello F24, ai sensi dell'art. 17 del DLgs. 241/97, a partire dal giorno lavorativo successivo alla pubblicazione del provvedimento dell'Agenzia delle Entrate che determina la percentuale del credito spettante;• presentando il modello F24 esclusivamente tramite i servizi telematici resi disponibili dall'Agenzia delle Entrate, pena il rifiuto dell'operazione di versamento. Con una successiva risoluzione dell'Agenzia delle Entrate saranno impartite le istruzioni per la compilazione del modello F24. Esclusione dei limiti annui alle compensazioni La compensazione del credito d'imposta in esame non è soggetta ai limiti annui dei crediti compensabili nel modello F24, ai cui all'art. 34 della L. 388/2000 e all'art. 1 co. 53 della L. 244/2007. Verifiche antimafia Relativamente alle comunicazioni per le quali l'ammontare del credito d'imposta fruibile sia superiore a 150.000,00 euro, il credito è utilizzabile in esito alle verifiche antimafia previste dal DLgs. 159/2011. L'Agenzia delle Entrate comunica l'autorizzazione all'utilizzo del credito d'imposta qualora non sussistano motivi ostativi.
13.6	INDICAZIONE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI Il credito d'imposta va indicato nel quadro RU della dichiarazione dei redditi relativa al periodo d'imposta in corso alla data di riconoscimento.
13.7	REGIME FISCALE DEL CREDITO D'IMPOSTA Il credito d'imposta non concorre alla formazione del reddito ai fini delle imposte sui redditi e del valore della produzione ai fini dell'IRAP.
14	CREDITO D'IMPOSTA PER LE RETI DI IMPRESE AGRICOLE - PERCENTUALE DI FRUIZIONE E UTILIZZO IN COMPENSAZIONE Con il provv. 20.3.2023 n. 94679, l'Agenzia delle Entrate ha fissato al 100,00% la percentuale effettivamente fruibile da ciascun beneficiario del credito d'imposta previsto a favore delle reti di imprese agricole e agroalimentari per la realizzazione o l'amplia-



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	mento di infrastrutture informatiche finalizzate al potenziamento del commercio elettronico, disciplinato dall'art. 1 co. 131 della L. 178/2020 e dal provv. Agenzia delle Entrate 20.5.2022 n. 174713, in relazione agli investimenti effettuati nel 2022, in quanto l'ammontare complessivo dei crediti d'imposta richiesti è risultato inferiore alle risorse disponibili.
14.1	CALCOLO DEL CREDITO D'IMPOSTA FRUIBILE L'ammontare massimo del credito d'imposta fruibile da ciascun beneficiario è quindi pari al credito risultante dall'ultima comunicazione validamente presentata nel periodo dal 15.2.2023 al 15.3.2023, ai sensi del provv. Agenzia delle Entrate 20.5.2022 n. 174713, in assenza di rinuncia.
14.2	CASSETTO FISCALE Ciascun beneficiario può visualizzare il credito d'imposta fruibile tramite il proprio Cassetto fiscale, accessibile dall'area riservata del sito Internet dell'Agenzia delle Entrate.
14.3	UTILIZZO IN COMPENSAZIONE NEL MODELLO F24 Il credito d'imposta è utilizzabile esclusivamente in compensazione nel modello F24, ai sensi dell'art. 17 del DLgs. 241/97: <ul style="list-style-type: none">• presentando il modello F24 esclusivamente tramite i servizi telematici messi a disposizione dall'Agenzia delle Entrate, pena il rifiuto dell'operazione di versamento;• utilizzando il codice tributo "6990", istituito dalla ris. Agenzia delle Entrate 3.11.2022 n. 64.
14.4	COMPILAZIONE DEL MODELLO F24 In sede di compilazione del modello F24: <ul style="list-style-type: none">• il suddetto codice tributo deve essere esposto nella sezione "Erario", in corrispondenza delle somme indicate nella colonna "importi a credito compensati", ovvero, nei casi in cui il contribuente debba procedere al riversamento dell'agevolazione, nella colonna "importi a debito versati";• nel campo "anno di riferimento" deve essere indicato l'anno di riconoscimento del credito d'imposta, nel formato "AAAA".
15	CREDITO D'IMPOSTA PER L'ATTIVITÀ FISICA ADATTATA - PERCENTUALE DI FRUIZIONE E UTILIZZO
	Con il provv. 24.3.2023 n. 94779, l'Agenzia delle Entrate ha fissato al 97,5838% la percentuale effettivamente fruibile da ciascun beneficiario del credito d'imposta a favore delle persone fisiche per le spese sostenute per fruire di attività fisica adattata, disciplinato dall'art. 1 co. 737 della L. 234/2021 e dal DM 5.5.2022, in considerazione delle risorse disponibili.
15.1	CALCOLO DEL CREDITO D'IMPOSTA FRUIBILE L'ammontare massimo del credito d'imposta fruibile da ciascun beneficiario è quindi pari al credito risultante dall'ultima comunicazione validamente presentata nel periodo dal 15.2.2023 al 15.3.2023, ai sensi del provv. Agenzia delle Entrate 11.10.2022 n. 382131, in assenza di rinuncia, moltiplicato per la suddetta percentuale, troncando il risultato



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	all'unità di euro.
15.2	UTILIZZO DEL CREDITO D'IMPOSTA Il credito d'imposta è utilizzabile nella dichiarazione dei redditi relativa al periodo d'imposta nel quale sono state sostenute le spese agevolabili, quindi nei modelli 730/2023 e REDDITI PF 2023 (relativi al 2022), in diminuzione delle imposte dovute. L'eventuale ammontare del credito d'imposta non utilizzato potrà essere fruito nei periodi d'imposta successivi.
16	SOSPENSIONE DEGLI ADEMPIMENTI TRIBUTARI PER MALATTIA DEL PROFESSIONISTA - CHIARIMENTI
	Con la risposta a interpello 13.3.2023 n. 248, l'Agenzia delle Entrate ha fornito chiarimenti in relazione all'applicazione della disciplina di cui all'art. 1 co. 927 - 944 della L. 234/2021, relativa alla sospensione dei termini degli adempimenti fiscali in caso di malattia grave del libero professionista dalla quale consegue un'inabilità temporanea al lavoro per periodi superiori a 3 giorni.
16.1	AMBITO APPLICATIVO La sospensione degli adempimenti tributari è prevista, ai sensi dell'art. 1 co. 929 della L. 234/2021, in caso di <i>"ricovero del libero professionista in ospedale per grave malattia o infortunio o intervento chirurgico, ovvero in caso di cure domiciliari, se sostitutive del ricovero ospedaliero, che comportano un'inabilità temporanea all'esercizio dell'attività professionale [...]"</i> . Della sospensione degli adempimenti beneficiano i clienti che hanno conferito l'incarico professionale in data antecedente all'evento a seguito del quale opera la sospensione dei termini.
16.2	DECORRENZA E DURATA DELLA SOSPENSIONE Viene chiarito che la sospensione: <ul style="list-style-type: none">• riguarda gli adempimenti tributari che scadono nei 60 giorni successivi all'evento e che tale termine rappresenta il "limite massimo" di durata della sospensione; qualora l'impossibilità si protragga oltre tale iato temporale, gli adempimenti con scadenza successiva a tale periodo non sono sospesi;• è un rimedio temporaneo, che esclude la responsabilità da inadempimento <i>"a partire dalla data di scadenza dell'adempimento – che cade nei 60 giorni successivi al ricovero in ospedale/inizio delle cure domiciliari – fino al trentesimo giorno seguente la dimissione dalla struttura sanitaria/conclusione delle cure domiciliari"</i>;• non determina una proroga dei termini per l'adempimento; conseguentemente, i termini collegati a quello ordinario che ricade nel periodo di sospensione restano invariati e sono sospesi solo se ricadono anch'essi nel periodo della sospensione.
16.3	FATTISPECIE OGGETTO DELL'ISTANZA Nel caso oggetto dell'interpello la sospensione decorreva dall'11.6.2022 (giorno dell'infortunio) al 10.8.2022 (termine dei 60 giorni previsti per la sospensione) e la conclusione delle cure si era verificata il 26.10.2022.



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	<p>Applicando la disciplina della suddetta L. 234/2021, gli adempimenti sospesi dovevano essere eseguiti entro il 26.11.2022.</p> <p>Ne consegue che, entro il 26.11.2022, il contribuente titolare di partita IVA doveva versare senza maggiorazioni:</p> <ul style="list-style-type: none">• le somme dovute per il saldo delle imposte in scadenza al 30.6.2022;• in caso di rateizzazione del saldo, gli importi delle rate con scadenza il 30.6.2022 e il 18.7.2022 (adempimenti che scadevano nel periodo della sospensione); le altre rate, con scadenza il 22.8.2022, il 16.9.2022 e il 17.10.2022 non beneficiano della sospensione.
16.4	<p>OBBLIGHI DI COMUNICAZIONE</p> <p>Per beneficiare della sospensione, il libero professionista deve comunicare a mezzo PEC ai competenti uffici della Pubblica Amministrazione:</p> <ul style="list-style-type: none">• la documentazione medica che attesti la data di inizio della malattia o dell'infortunio;• i mandati professionali ricevuti in data antecedente all'evento malattia/infortunio, necessari per individuare i nominativi dei clienti i cui adempimenti beneficiano di sospensione. Al riguardo, viene chiarito che tale obbligo di comunicazione rappresenta la condizione necessaria affinché l'istituto possa essere applicato;• la documentazione medica idonea a provare la fine della malattia o il termine delle cure mediche domiciliari. Si tratta di una comunicazione successiva rispetto a quella iniziale inviata per comunicare l'evento, necessaria in quanto l'art. 1 co. 931 della L. 234/2021 stabilisce un termine di 30 giorni dalla data delle dimissioni/conclusione delle cure domiciliari per eseguire gli adempimenti sospesi.
16.5	<p>DATA DEL MANDATO</p> <p>Secondo quanto previsto dall'art. 1 co. 934 della L. 234/2021, la sospensione può riguardare solo gli incarichi conferiti in data antecedente all'evento.</p> <p>Considerato che l'incarico potrebbe anche essere conferito verbalmente, l'Agenzia delle Entrate ha affermato che la prova del conferimento del mandato può essere fornita in qualsiasi modo (ad esempio, dimostrando di aver inviato una dichiarazione o una comunicazione in data antecedente quale intermediario).</p>
17	<p>REGISTRAZIONE TELEMATICA DEGLI ATTI PRIVATI - MODELLO "RAP" - ESTENSIONE AL CONTRATTO PRELIMINARE</p>
	<p>Il provv. Agenzia delle Entrate 1.3.2023 n. 56766 ha approvato i moduli aggiuntivi al modello RAP ("Registrazione Atti Privati"), necessari per consentire l'utilizzo del modello anche per la registrazione telematica del contratto preliminare di compravendita.</p>
17.1	<p>MODELLO RAP</p> <p>Il modello RAP, approvato con il provv. Agenzia delle Entrate 16.12.2022 n. 465502, poteva già essere utilizzato per la registrazione in via telematica dei contratti di comodato, ma è previsto che successivi provvedimenti estendano l'utilizzo del modello alla registrazione, progressivamente, di tutti gli atti privati, tramite l'approvazione di specifiche parti dedicate alle varie tipologie di atti.</p>



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	<p>In questa ottica, il provv. 56766/2023 ha approvato i seguenti moduli aggiuntivi al modello RAP, unitamente alle relative istruzioni, consentendone l'utilizzo per la registrazione del contratto preliminare di compravendita:</p> <ul style="list-style-type: none">quadro C1 "Negozio - Preliminare di vendita", nel quale vanno indicate le informazioni relative al contratto preliminare per cui si richiede la registrazione;quadro D1 "Dati degli immobili", contenente i dati degli immobili qualora siano oggetto del contratto.
17.2	<p>MODALITÀ DI PRESENTAZIONE</p> <p>L'utilizzo del modello RAP per la registrazione del contratto preliminare è possibile, dal 7.3.2023, da parte di privati o intermediari, utilizzando l'apposita procedura <i>web</i> resa disponibile nell'area riservata del sito Internet dell'Agenzia delle Entrate.</p> <p>La presentazione telematica del modello può essere effettuata anche presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate da parte dei soggetti non obbligati alla registrazione telematica dei contratti, presentando il modello RAP in formato cartaceo unitamente all'atto da registrare, sottoscritto dalle parti, e agli eventuali allegati.</p> <p>Allegati</p> <p>Al modello RAP devono essere allegati i seguenti documenti:</p> <ul style="list-style-type: none">la copia dell'atto da registrare, sottoscritto dalle parti, redatto in modo che gli elementi essenziali siano leggibili tramite procedure automatizzate (ad esempio in formato elettronico o dattiloscritto);la copia di eventuali documenti allegati all'atto da registrare (ad esempio scritture private, inventari, mappe, planimetrie e disegni).
18	<p>CREDITI IVA TRIMESTRALI E COMUNICAZIONE DELLE LIQUIDAZIONI PERIODICHE - MODELLI TR E LIPE - AGGIORNAMENTO</p>
	<p>In data 14.3.2023, l'Agenzia delle Entrate ha pubblicato gli aggiornamenti relativi:</p> <ul style="list-style-type: none">al modello IVA TR, per la presentazione delle richieste di rimborso o di utilizzo in compensazione dei crediti IVA trimestrali;al c.d. "modello LIPE", per la comunicazione dei dati delle liquidazioni periodiche IVA.
18.1	<p>MODELLO IVA TR</p> <p>Per quanto riguarda il modello IVA TR, si segnala che:</p> <ul style="list-style-type: none">i quadri TA e TB sono stati modificati per tenere conto della riduzione delle percentuali di compensazione per gli animali vivi della specie bovina e suina, alla luce del mancato rinnovo delle disposizioni di favore previste sino alla fine del 2022;nella "Tabella generale dei codici di carica", presente nelle istruzioni del modello, la descrizione del codice 3 è divenuta "Curatore fallimentare/curatore della liquidazione giudiziale", alla luce della nuova procedura di liquidazione giudiziale.
18.2	<p>MODELLO LIPE</p> <p>Nelle istruzioni del c.d. "modello LIPE" per la comunicazione dei dati delle liquidazioni periodiche IVA:</p>



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	<ul style="list-style-type: none">sono state apportate alcune modifiche terminologiche, alla luce della nuova procedura di liquidazione giudiziale;
<i>segue</i>	<ul style="list-style-type: none">si è precisato che, ai fini della compilazione del rigo VP2 ("Totale operazioni attive"), devono essere incluse anche le operazioni esenti IVA ai sensi dell'art. 10 co. 3 del DPR 633/72 (cessioni di beni facilitate dalle interfacce elettroniche).
19	IVA - NOTA DI VARIAZIONE IN DIMINUZIONE - ERRATA FATTURAZIONE - DIRITTO AL RIMBORSO DA PARTE DEL CEDENTE O PRESTATORE - CONDIZIONI
	L'Agenzia delle Entrate, con la risposta a interpello 30.3.2023 n. 269, ha confermato l'ammissibilità della richiesta di rimborso, ai sensi dell'art. 30-ter del DPR 633/72, dell'IVA erroneamente addebitata in fattura, nel caso in cui la mancata emissione della nota di credito nei termini non sia riconducibile a un'inerzia colpevole del prestatore (cfr. circ. Agenzia delle Entrate 29.12.2021 n. 20).
19.1	RECUPERO DELL'IVA PER ERRATA FATTURAZIONE La questione posta al vaglio dell'Amministrazione finanziaria concerne una società che svolge servizi di revisione interna nei confronti di fondi pensione integrativi (art. 5- <i>quater</i> del DLgs. 252/2005). Con la risposta a interpello 7.12.2022 n. 583, l'Agenzia delle Entrate ha infatti chiarito che tali prestazioni possono beneficiare dell'esenzione da IVA ex art. 10 co. 1 n. 1 del DPR 633/72. Prima di tale chiarimento, la società istante, adottando un comportamento "improntato alla prudenza", assoggettava ad IVA detti servizi. Dal momento che la correzione degli errori di fatturazione rientra nel perimetro di applicazione dell'art. 26 co. 3 del DPR 633/72, la relativa nota di credito non può però essere emessa "dopo il decorso di un anno dall'effettuazione dell'operazione imponibile".
19.2	RICHIESTA DI RIMBORSO Superato il suddetto limite temporale, il ricorso al rimborso di cui all'art. 30-ter del DPR 633/72 è permesso solo nel caso in cui "sussistano condizioni oggettive che non consentono di esperire il rimedio di ordine generale" (risposte a interpello Agenzia delle Entrate 15.12.2020 n. 592 e 5.10.2021 n. 663). Nel caso di specie non è stata ravvisata dall'Agenzia delle Entrate una "inerzia colpevole" da parte del prestatore; è pertanto ammessa la richiesta di restituzione dell'IVA con le modalità e nei termini di cui all'art. 30-ter del DPR 633/72.
20	RIMBORSI IVA - ESONERO DALLA GARANZIA PATRIMONIALE - CONFERIMENTO DI RAMO D'AZIENDA - INTRASFERIBILITÀ DEI REQUISITI
	Con la risposta a interpello Agenzia delle Entrate 1.3.2023 n. 227, sono stati forniti chiarimenti in merito alla possibilità per una società inattiva, che risulti conferitaria di un ramo d'azienda, di beneficiare dell'esonero dalla garanzia patrimoniale per i rimborsi IVA di ammontare superiore a 30.000,00 euro, come avveniva per la conferente.
20.1	OBBLIGO DI PRESTARE LA GARANZIA PATRIMONIALE Per l'erogazione dei rimborsi IVA di importo superiore a 30.000,00 euro sussiste l'obbligo di prestare la garanzia patrimoniale in alcune ipotesi di "rischio", fra le quali rientra, per esempio, l'esercizio di un'attività d'impresa da meno di 2 anni (eccetto il caso delle imprese <i>start up</i> innovative di cui all'art. 25 del DL 179/2012).



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

20.2	INTRASFERIBILITÀ DEI REQUISITI I requisiti per l'esonero dalla prestazione della garanzia non si trasferiscono automaticamente con l'attività acquisita a seguito di un'operazione straordinaria. Peraltro, nel caso di specie, la circostanza che la società conferitaria sia attualmente inattiva lascia presumere proprio la sussistenza della predetta ipotesi di "rischio".
21	NOTE DI VARIAZIONE IVA - SCIoglimento DEI CONTRATTI CON I CESSIO-NARI IN PENDENZA DEL CONCORDATO L'Agenzia delle Entrate, con la risposta a interpello 29.3.2023 n. 268, ha escluso che il debitore in concordato, autorizzato allo scioglimento dei contratti pendenti ai sensi dell'art. 169- <i>bis</i> del RD 267/42, possa procedere, in relazione alle operazioni in origine fatturate, all'emissione delle relative note di variazione ai sensi dell'art. 26 co. 2 del DPR 633/72. Lo scioglimento del vincolo contrattuale non ha infatti effetto retroattivo, considerato che ai contraenti che lo subiscono è riconosciuto solo un indennizzo svincolato dal corrispettivo in origine fatturato.
21.1	SCIoglimento DEI CONTRATTI E INDENNIZZO DEI CESSIONARI L'art. 169- <i>bis</i> del RD 267/42 attribuisce all'imprenditore la facoltà di sciogliersi unilateralmente – previa autorizzazione giudiziale – dai contratti pendenti, senza che gli altri contraenti possano pretendere nulla se non un indennizzo equivalente al danno determinato dallo scioglimento del vincolo contrattuale. L'istituto di cui all'art. 169- <i>bis</i> costituisce, quindi, manifestazione di un'eccezionale facoltà, di natura potestativa, riconosciuta al debitore nel contesto delle soluzioni concordatarie, connotata da caratteri peculiari, in quanto: <ul style="list-style-type: none">• dipende dalla volontà del debitore soggetto alla procedura (su autorizzazione del giudice);• prescinde dall'inadempimento della controparte e soprattutto non ha effetto retroattivo tra le parti, né restitutorio delle prestazioni eseguite. L'altro contraente, in stato di soggezione, dal canto suo, vanta solo un indennizzo da pagarsi in moneta "concorsuale", quale credito anteriore al concordato. Secondo l'Agenzia delle Entrate, peraltro, sotto il profilo tributario, tale indennizzo – sia esso da considerare una penale per il cedente/prestatore inadempiente o un risarcimento – è escluso dalla base imponibile IVA ai sensi dell'art. 15 del DPR 633/72 e non presuppone una fattura del cessionario/committente che sia anche soggetto passivo.
21.2	TASSATIVITÀ DELLE IPOTESI DELLA VARIAZIONE IVA Come ribadito anche nella risposta a interpello 17.1.2023 n. 38, per effetto dell'art. 26 co. 2 del DPR 633/72, il cedente/prestatore può annullare con la nota di variazione un'operazione fatturata e registrata che sia successivamente venuta meno (in tutto o in parte) o di cui si sia ridotto l'imponibile. Dall'altra parte, invece, il cessionario/committente, soggetto passivo, a sua volta, ha l'obbligo di computare il medesimo importo nell'IVA a debito, riversando così l'ammon-



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	<p>tare all'Erario.</p> <p>A emettere la nota è lo stesso soggetto che si avvantaggia degli effetti economici della variazione (inversi a quelli dell'operazione rettificata), il che determina anche il rischio di utilizzazioni fraudolente dello schema anzidetto; per questa ragione, la rettifica è ammessa al ricorrere di determinati presupposti.</p> <p>La tassatività di tali ipotesi trova riscontro nell'art. 90 della direttiva 2006/112/CE.</p> <p>La rettifica obbligatoria è, inoltre, espressione del principio generale in forza del quale la base imponibile è costituita dal corrispettivo ricevuto, con la conseguenza che l'Erario non può riscuotere a titolo di IVA un importo superiore a quello percepito dal soggetto passivo (Corte di Giustizia UE 23.11.2017, causa C-246/16 e Cass. 15.6.2021 n. 16829).</p>
21.3	<p>ESAURIMENTO DEI RAPPORTI CONTRATTUALI ED ESCLUSIONE DELLA VARIAZIONE IVA</p> <p>Se il debitore in concordato – cedente/prestatore – ha ricevuto dai cessionari/committenti i corrispettivi prima dello scioglimento dei contratti, non residua alcun importo da percepire per il quale è stata emessa la fattura.</p> <p>La base imponibile delle operazioni fatturate, in tali casi, è costituita da un corrispettivo “interamente ricevuto” e non vi è il rischio che l'Erario possa riscuotere, a titolo di IVA, un importo superiore a quello percepito dal soggetto passivo al medesimo titolo.</p> <p>D'altra parte, lo scioglimento del vincolo contrattuale ai sensi dell'art. 169-<i>bis</i> del RD 267/42 non ha effetti retroattivi.</p> <p>Resta quindi esclusa, in tali casi, la variazione IVA ai sensi dell'art. 26 co. 2 del DPR 633/72.</p>
22	<p>RESTITUZIONE DEL DEPOSITO CAUZIONALE PREVISTO DAL CONTRATTO DI AFFITTO D'AZIENDA - RINUNCIA PER TRANSAZIONE - RILEVANZA AI FINI IVA</p>
<i>segue</i>	<p>Nella risposta a interpello 1.3.2023 n. 232, l'Agenzia delle Entrate ha ravvisato il presupposto oggettivo dell'IVA, ai sensi dell'art. 3 del DPR 633/72, nel caso in cui, in attuazione di un accordo transattivo, un soggetto passivo rinunci a richiedere la restituzione del deposito cauzionale previsto da un contratto di affitto d'azienda a fronte della rinuncia della controparte a far valere in giudizio ogni pretesa.</p>
22.1	<p>SOGGETTE A IVA LE SOMME DEFINITE IN UN ACCORDO TRANSATTIVO</p> <p>Per stabilire la rilevanza IVA delle somme definite in un accordo di natura transattiva, è necessario verificare:</p> <ul style="list-style-type: none">• se le stesse costituiscano l'effettivo corrispettivo di una prestazione di servizi fornita nell'ambito di un rapporto giuridico caratterizzato da prestazioni sinallagmatiche;• ovvero, se tali somme siano versate a titolo di liberalità o abbiano natura meramente risarcitoria. <p>Nel caso di specie, le parti hanno convenuto di risolvere bonariamente la controversia insorta con riguardo al contratto di affitto d'azienda in essere fra le stesse, stipulando l'accordo mediante il quale una parte rinuncia a richiedere la restituzione del deposito</p>



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	<p>cauzionale previsto dal predetto contratto a fronte dell'impegno della controparte a rinunciare all'esercizio di qualsiasi richiesta e/o pretesa (c.d. "rinuncia alle liti").</p> <p>Viste le pattuizioni, l'Agenzia delle Entrate ha riscontrato l'esistenza di uno scambio di prestazioni reciproche e, dunque, un nesso di sinallagmaticità tra le obbligazioni rispettivamente assunte dalle parti, ritenendo integrato il presupposto oggettivo dell'IVA ai sensi dell'art. 3 co. 1 del DPR 633/72, con conseguente assoggettamento ad imposta della somma trattenuta in base all'accordo transattivo.</p>
22.2	<p>CERTIFICAZIONE DELL'OPERAZIONE</p> <p>Rilevando che, nella fattispecie considerata, non è stata emessa alcuna fattura per certificare l'operazione effettuata in relazione alla somma corrisposta a titolo di deposito cauzionale, l'Agenzia delle Entrate ha affermato l'obbligo in capo al prestatore di assolvere agli obblighi di regolarizzazione ai sensi dell'art. 6 co. 8 del DLgs. 471/97.</p>
23	<p>ALIQUTA D'ACCISA AGEVOLATA PER GLI AUTOBUS TURISTICI</p> <p>L'art. 1-<i>bis</i> del DL 14.1.2023 n. 5, inserito in sede di conversione nella L. 10.3.2023 n. 23, prevede che, per il periodo compreso tra l'1.4.2023 e il 31.8.2023, alle imprese esercenti attività di trasporto turistico di persone mediante autobus, che utilizzano veicoli aventi classi di emissione "Euro VI", si applichi l'aliquota agevolata dell'accisa sul gasolio commerciale usato come carburante di cui al n. 4-<i>bis</i> della Tabella A allegata al DLgs. 504/95 (TUA).</p>
24	<p>IMU - ASSIMILAZIONE DEGLI ALLOGGI SOCIALI ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE - ALLOGGIO IN CORSO DI RIASSEGNAZIONE</p> <p>Con la ris. 20.3.2023 n. 2/DF, il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha fornito alcuni chiarimenti sull'applicabilità dell'assimilazione all'abitazione principale ai fini IMU per gli alloggi sociali, di cui all'art. 1 co. 741 lett. c) n. 3) della L. 160/2019.</p>
24.1	<p>ALLOGGI SOCIALI</p> <p>Per tale fattispecie è richiesto che, al contempo, i fabbricati di civile abitazione:</p> <ul style="list-style-type: none">• presentino i requisiti di alloggio sociale, ai sensi del DM 22.4.2008;• siano adibiti ad abitazione principale, in quanto l'assegnatario vi ha stabilito la residenza anagrafica e la dimora abituale.
24.2	<p>ALLOGGI SOCIALI SFITTI</p> <p>L'assimilazione all'abitazione principale va pertanto circoscritta ai soli casi in cui l'alloggio sociale è effettivamente utilizzato dall'assegnatario come abitazione principale. Al contrario, tale agevolazione deve escludersi per gli appartamenti sfitti e comunque tenuti a disposizione.</p>
24.3	<p>OPERAZIONI DI RIASSEGNAZIONE</p> <p>L'attività di assegnazione dell'alloggio sociale è necessariamente preceduta da operazioni tecnico-amministrative finalizzate all'individuazione dell'assegnatario.</p> <p>Durante il lasso di tempo strettamente necessario per l'espletamento di tali attività:</p>
<i>segue</i>	<ul style="list-style-type: none">• l'alloggio sociale sfitto, in corso di assegnazione, non può considerarsi adibito ad abitazione principale (non essendovi alcun assegnatario che lo abita);



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	<ul style="list-style-type: none">tuttavia, la ris. Min. Economia e Finanze 20.3.2023 n. 2/DF rileva che l'assimilazione all'abitazione principale non viene comunque meno, poiché lo svolgimento di tali attività garantisce la finalità di <i>housing</i> sociale cui è volta l'agevolazione. Ciò purché il Comune, con proprio regolamento, individui il lasso temporale da considerare fisiologico per lo svolgimento delle attività di riassegnazione (da identificarsi, in via indicativa, in 4/6 mesi). <p>Diminuzione dell'aliquota per l'alloggio sociale da riassegnare</p> <p>In alternativa, per il periodo necessario allo svolgimento delle attività di assegnazione dell'alloggio sociale, il Comune può disporre la diminuzione, fino all'azzeramento, dell'aliquota di base prevista per i fabbricati diversi dall'abitazione principale di cui all'art. 1 co. 754 della L. 160/2019, pari allo 0,86%. Anche a tal fine, è tuttavia necessario che il Comune, in sede regolamentare, individui il lasso di tempo da ritenere congruo per l'espletamento delle predette attività.</p>
25	REGIME DI NON IMPONIBILITÀ IVA - CONDIZIONI - ISCRIZIONE AL VIES
	Nella risposta a interpello 1.3.2023 n. 230, con riferimento alla vendita di beni destinati in un altro Stato membro a soggetti privi di iscrizione al VIES, l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che, se non ricorrono le condizioni per la disciplina delle vendite "a distanza", l'operazione richiede l'applicazione dell'IVA in Italia da parte del cedente nazionale.
25.1	ISCRIZIONE AL VIES PER LA "VENDITA A DISTANZA" NON IMPONIBILE Al fine di qualificare l'operazione come cessione intracomunitaria, devono sussistere i seguenti requisiti previsti dall'art. 41 co. 1 lett. a) del DL 331/93: <ul style="list-style-type: none">la soggettività passiva IVA del cedente e del cessionario;il trasferimento della proprietà o di un altro diritto reale sui beni;l'onerosità dell'operazione;l'effettiva movimentazione dei beni dall'Italia verso un diverso Stato membro dell'Unione europea. Inoltre, l'art. 41 co. 2-ter del DL 331/93 richiede che il cessionario possieda un numero di identificazione IVA valido e iscritto alla banca dati VIES al momento della cessione. L'Agenzia delle Entrate ha ribadito, inoltre, la valenza sostanziale del VIES per la non imponibilità IVA in una cessione intra-UE anche ai sensi dell'art. 41 co. 1 lett. a) del DL 331/93. Invece, ai sensi dell'art. 41 co. 1 lett. b) del DL 331/93, i requisiti per qualificare l'operazione come "vendita a distanza" ricorrono ove i beni risultino spediti o trasportati a destinazione di: <ul style="list-style-type: none">persone fisiche non soggetti d'imposta;organismi internazionali e consolari;cessionari non tenuti ad applicare l'imposta sugli acquisti intracomunitari e che non hanno optato per l'applicazione della stessa (fatto salvo il caso delle cessioni di beni soggetti ad accisa).



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

	<p>Per quanto riguarda quest'ultima categoria, vi sono inclusi:</p> <ul style="list-style-type: none">• i soggetti passivi che effettuano unicamente cessioni o prestazioni che non attribuiscono il diritto alla detrazione;• i produttori agricoli in regime speciale;• i soggetti passivi che applicano il regime del margine per i beni usati;• gli enti che non sono soggetti passivi IVA.
25.2	<p>EFFETTI DELL'ASSENZA DI ISCRIZIONE AL VIES</p> <p>Qualora non siano integrate le suddette condizioni, l'assenza di iscrizione al VIES da parte del cessionario UE determina l'assoggettamento a IVA in Italia da parte del cedente nazionale, con l'aliquota IVA propria del bene ceduto.</p>



RAG. GIUSEPPE ALBONETTI
DOTT. NICOLA ALBONETTI

26	REGIME DEI “NEO-DOMICILIATI” - IMPOSTA SOSTITUTIVA - UTILIZZO IN COMPENSAZIONE IN CASO DI REVOCA La ris. Agenzia delle Entrate 6.3.2023 n. 14 ha istituito il codice tributo per l'utilizzo in compensazione, tramite il modello F24, dell'imposta sostitutiva dell'IRPEF ai sensi dell'art. 24-bis del TUIR (regime dei c.d. “neo-domiciliati”), in caso di revoca dell'opzione. La circ. Agenzia delle Entrate 23.5.2017 n. 17, in materia di applicazione delle disposizioni concernenti il regime agevolativo, ha infatti chiarito che <i>“la revoca potrà essere esercitata anche se il contribuente abbia già versato l'imposta sostitutiva relativa al medesimo periodo d'imposta. In tale ipotesi, l'imposta già versata ma non dovuta potrà essere utilizzata in compensazione o richiesta a rimborso”</i> (§ 6.1).
26.1	CODICE TRIBUTO Al fine di utilizzare in compensazione l'imposta sostitutiva già versata, è stato istituito il codice tributo “NRRE”, denominato <i>“Revoca opzione art. 24-bis del TUIR - Imposta sostitutiva dell'IRPEF - NUOVI RESIDENTI”</i> .
26.2	COMPILAZIONE DEL MODELLO F24 In sede di compilazione del modello F24, da presentare esclusivamente tramite i servizi telematici resi disponibili dall'Agenzia delle Entrate: <ul style="list-style-type: none">• il suddetto codice tributo va esposto nella sezione “Erario”, in corrispondenza delle somme indicate nella colonna “importi a credito compensati”;• nel campo “Anno di riferimento” deve essere indicato l'anno d'imposta in relazione al quale si effettua la revoca, nel formato “AAAA”.

SCADENZA	ADEMPIMENTO	COMMENTO
11.4.2023	Comunicazione operazioni in contanti con turisti stranieri	<p>I soggetti di cui agli artt. 22 (commercianti al minuto e assimilati) e 74-ter (agenzie di viaggio e turismo) del DPR 633/72, che liquidano l'IVA mensilmente, devono comunicare all'Agenzia delle Entrate le operazioni in contanti legate al turismo, effettuate nel 2022:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nei confronti delle persone fisiche di cittadinanza diversa da quella italiana, che abbiano residenza fuori dal territorio italiano; • di importo pari o superiore a 2.000,00 euro e fino a 15.000,00 euro. <p>La comunicazione deve avvenire:</p> <ul style="list-style-type: none"> • in via telematica; • direttamente, o avvalendosi degli intermediari abilitati; • utilizzando il "modello polivalente".
11.4.2023	Presentazione domande per il cinque per mille	<p>Le ONLUS, iscritte al 22.11.2021 alla relativa anagrafe tenuta dall'Agenzia delle Entrate, devono presentare in via telematica all'Agenzia delle Entrate, direttamente o tramite un intermediario abilitato, la richiesta di iscrizione nell'elenco dei soggetti beneficiari della ripartizione del cinque per mille dell'IRPEF:</p> <ul style="list-style-type: none"> • in caso di prima iscrizione; • oppure in presenza di variazioni rispetto alla precedente iscrizione; • oppure se non si è stati inseriti nell'elenco permanente pubblicato sul sito dell'Agenzia delle Entrate il 7.3.2023.
11.4.2023	Presentazione domande per il cinque per mille	<p>Le associazioni sportive dilettantistiche, in possesso dei previsti requisiti, devono presentare in via telematica al CONI la richiesta di iscrizione nell'elenco dei soggetti beneficiari della ripartizione del cinque per mille dell'IRPEF:</p> <ul style="list-style-type: none"> • in caso di prima iscrizione; • oppure in presenza di variazioni rispetto alla precedente iscrizione; • oppure se non si è stati inseriti nell'elenco permanente 2023 pubblicato sul sito del CONI. <p>A seguito della stipulazione di un'apposita convenzione con l'Agenzia delle Entrate, l'applicativo per l'iscrizione delle associazioni sportive dilettantistiche è disponibile sia sul sito del CONI, mediante un collegamento con il sito dell'Agenzia delle Entrate, sia sul sito della stessa Agenzia.</p>

11.4.2023	Presentazione domande per il cinque per mille	<p>Gli enti già iscritti nel RUNTS devono presentare la domanda di accreditamento per concorrere alla ripartizione del cinque per mille dell'IRPEF:</p> <ul style="list-style-type: none"> • se non sono inclusi nell'elenco permanente; • se non l'hanno già effettuata in sede di iscrizione al RUNTS.
SCADENZA	ADEMPIMENTO	COMMENTO
<i>segue</i>		La richiesta di accreditamento va effettuata tramite il portale del RUNTS.
13.4.2023	Ricorso contro le nuove rendite dei terreni	<p>In relazione alle nuove rendite catastali dei terreni attribuite sulla base delle dichiarazioni relative all'uso del suolo per l'erogazione dei contributi agricoli, presentate all'Agenzia per le erogazioni in agricoltura (AGEA) nel 2022, i titolari di redditi dominicali e agrari possono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • presentare ricorso innanzi alla Corte di giustizia tributaria di primo grado (ex Commissione tributaria provinciale) competente per territorio (il ricorso produce anche gli effetti di un reclamo e può contenere una proposta di mediazione); • oppure presentare istanza di autotutela.
17.4.2023	Trasmissione dati acquisti dall'estero	<p>I soggetti passivi IVA, residenti o stabiliti in Italia, devono trasmettere in via telematica all'Agenzia delle Entrate, in formato XML tramite il Sistema di Interscambio:</p> <ul style="list-style-type: none"> • i dati relativi alle operazioni di acquisto di beni e di prestazioni di servizi da soggetti non stabiliti in Italia; • in relazione ai documenti comprovanti l'operazione ricevuti nel mese precedente o ad operazioni effettuate nel mese precedente. <p>La comunicazione non riguarda:</p> <ul style="list-style-type: none"> • le operazioni per le quali è stata ricevuta una bolletta doganale o una fattura elettronica; • gli acquisti di beni e servizi non rilevanti territorialmente ai fini IVA in Italia ai sensi degli artt. 7 - 7-<i>octies</i> del DPR 633/72, qualora siano di importo non superiore a 5.000,00 euro per singola operazione.
17.4.2023	Versamento IVA mensile	<p>I contribuenti titolari di partita IVA in regime mensile devono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • liquidare l'IVA relativa al mese di marzo 2023; • versare l'IVA a debito. <p>I soggetti che affidano la tenuta della contabilità a terzi e ne hanno dato comunicazione all'ufficio delle Entrate, nel liquidare e versare l'IVA possono far riferimento all'IVA divenuta esigibile nel secondo mese precedente.</p>

		È possibile il versamento trimestrale, senza applicazione degli interessi, dell'IVA relativa ad operazioni derivanti da contratti di subfornitura, qualora per il pagamento del prezzo sia stato pattuito un termine successivo alla consegna del bene o alla comunicazione dell'avvenuta esecuzione della prestazione di servizi.
17.4.2023	Versamento rata saldo IVA 2022	I contribuenti titolari di partita IVA che hanno versato, entro il 16.3.2023, la prima rata del saldo dell'imposta derivante dalla dichiarazione per l'anno 2022, devono versare la seconda rata, con applicazione dei previsti interessi.
SCADENZA	ADEMPIMENTO	COMMENTO
17.4.2023	Versamento ritenute e addizionali	<p>I sostituti d'imposta devono versare:</p> <ul style="list-style-type: none"> • le ritenute alla fonte operate nel mese di marzo 2023; • le addizionali IRPEF trattenute nel mese di marzo 2023 sui redditi di lavoro dipendente e assimilati. <p>Il condominio che corrisponde corrispettivi per appalti di opere o servizi può non effettuare il versamento delle ritenute di cui all'art. 25-ter del DPR 600/73, entro il termine in esame, se l'ammontare cumulativo delle ritenute operate nei mesi di dicembre 2022, gennaio, febbraio e marzo 2023 non è di almeno 500,00 euro.</p>
17.4.2023	Versamento ritenute sui dividendi	<p>I sostituti d'imposta devono versare le ritenute alla fonte:</p> <ul style="list-style-type: none"> • operate sugli utili in denaro corrisposti nel trimestre gennaio-marzo 2023; • corrisposte dai soci per distribuzione di utili in natura nel trimestre gennaio-marzo 2023.
17.4.2023	Tributi apparecchi da divertimento	<p>I gestori di apparecchi meccanici o elettromeccanici da divertimento e intrattenimento devono versare l'imposta sugli intrattenimenti e l'IVA dovute:</p> <ul style="list-style-type: none"> • sulla base degli imponibili forfettari medi annui, stabiliti per le singole categorie di apparecchi; • in relazione agli apparecchi e congegni installati a marzo 2023.
20.4.2023	Comunicazione operazioni in contanti con turisti stranieri	<p>I soggetti di cui agli artt. 22 (commercianti al minuto e assimilati) e 74-ter (agenzie di viaggio e turismo) del DPR 633/72, che liquidano l'IVA trimestralmente o annualmente, devono comunicare all'Agenzia delle Entrate le operazioni in contanti legate al turismo, effettuate nel 2022:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nei confronti delle persone fisiche di cittadinanza diversa da quella italiana, che abbiano residenza fuori dal territorio italiano; • di importo pari o superiore a 2.000,00 euro e fi-

		<p>no a 15.000,00 euro.</p> <p>La comunicazione deve avvenire:</p> <ul style="list-style-type: none"> • in via telematica; • direttamente, o avvalendosi degli intermediari abilitati; • utilizzando il “modello polivalente”.
20.4.2023	Comunicazione verifiche apparecchi misuratori fiscali	<p>I fabbricanti degli apparecchi misuratori fiscali (registratori di cassa) e i laboratori di verifica periodica abilitati devono comunicare all’Agenzia delle Entrate i dati relativi alle operazioni di verifica effettuate nel trimestre gennaio-marzo 2023.</p> <p>La comunicazione deve avvenire:</p> <ul style="list-style-type: none"> • in via telematica; • direttamente, o avvalendosi degli intermediari abilitati.
SCADENZA	ADEMPIMENTO	COMMENTO
26.4.2023	Presentazione modelli INTRASTAT	<p>I soggetti che hanno effettuato operazioni intracomunitarie presentano in via telematica all’Agenzia delle Entrate i modelli INTRASTAT:</p> <ul style="list-style-type: none"> • relativi al mese di marzo 2023, in via obbligatoria o facoltativa; • ovvero al trimestre gennaio-marzo 2023, in via obbligatoria o facoltativa. <p>I soggetti che, nel mese di marzo 2023, hanno superato la soglia per la presentazione trimestrale dei modelli INTRASTAT presentano:</p> <ul style="list-style-type: none"> • i modelli relativi ai mesi di gennaio, febbraio e marzo 2023, appositamente contrassegnati, in via obbligatoria o facoltativa; • mediante trasmissione telematica. <p>Con la determinazione Agenzia delle Dogane e dei Monopoli 23.12.2021 n. 493869 sono stati approvati i nuovi modelli INTRASTAT e sono state previste ulteriori semplificazioni per la presentazione dei modelli INTRASTAT, applicabili a partire dagli elenchi relativi al 2022.</p>
28.4.2023	Domande contributi investimenti autotrasportatori	<p>Le imprese di autotrasporto di merci per conto di terzi devono presentare al soggetto gestore, entro le ore 16.00, le domande per la prenotazione di contributi, in relazione al secondo periodo di incentivazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> • per il rinnovo del parco veicolare con veicoli ad elevata sostenibilità ecologica, ai sensi del DM 18.11.2021 n. 461 e del DM 7.4.2022 n. 148; • mediante posta elettronica certificata all’indirizzo ram.investimentielevatasostenibilita@legalmail.it.

		Rileva l'ordine cronologico di presentazione.
30.4.2023	Domande per la nuova "rottamazione" dei ruoli	<p>I soggetti con carichi affidati agli Agenti della Riscossione tra l'1.1.2000 e il 30.6.2022 devono presentare l'apposita domanda per avvalersi della definizione agevolata delle cartelle di pagamento, degli accertamenti esecutivi e degli avvisi di addebito (c.d. "rottamazione").</p> <p>La domanda va presentata:</p> <ul style="list-style-type: none"> • esclusivamente in via telematica, utilizzando l'applicativo presente sul sito di Agenzia delle Entrate-Riscossione; • per i soli debitori soggetti a procedura di sovraindebitamento, esclusivamente tramite PEC, inviando il modello DA-LS-2023 alla casella PEC indicata nel modello stesso. <p>Entro il termine in esame è inoltre possibile integrare le domande già presentate.</p> <p>Possono presentare la domanda anche i soggetti che hanno aderito a precedenti "rottamazioni", ma poi sono decaduti per mancato pagamento delle rate.</p>

SCADENZA	ADEMPIMENTO	COMMENTO
<i>segue</i>		Entro il 30.6.2023, l'Agenzia delle Entrate-Riscossione comunica al debitore l'ammontare complessivo delle somme da pagare, nonché quello delle singole rate, unitamente al giorno di scadenza.
30.4.2023	Definizione degli accertamenti e degli avvisi di liquidazione	<p>I contribuenti possono definire gli accertamenti, gli avvisi di liquidazione e gli avvisi di recupero del credito d'imposta, divenuti definitivi dal 2.1.2023 al 15.2.2023, con la riduzione delle sanzioni a 1/18 dell'irrogato.</p> <p>Per aderire alla definizione, entro il termine in esame deve avvenire il pagamento:</p> <ul style="list-style-type: none"> • del totale delle somme dovute; • oppure della prima di 20 rate trimestrali di pari importo. <p>In caso di rateizzazione, sulle rate successive alla prima sono dovuti gli interessi legali (pari al 5%).</p>
30.4.2023	Rendiconto annuale delle ONLUS	<p>Le ONLUS, diverse dalle società cooperative, con periodo d'imposta coincidente con l'anno solare, devono redigere un apposito documento:</p> <ul style="list-style-type: none"> • che rappresenti adeguatamente la situazione patrimoniale, economica e finanziaria dell'ente, distinguendo le attività direttamente connesse da quelle istituzionali; • in relazione all'anno 2022. <p>L'omissione dell'adempimento in esame comporta la</p>

SCADENZA	ADEMPIMENTO	COMMENTO
		decadenza dai benefici fiscali.
30.4.2023	Rendiconto sulle raccolte pubbliche di fondi	<p>Gli enti non commerciali, con periodo d'imposta coincidente con l'anno solare, che effettuano raccolte pubbliche di fondi, devono redigere, in aggiunta al rendiconto annuale economico e finanziario, un apposito e separato rendiconto:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dal quale devono risultare le entrate e le spese relative a ciascuna delle celebrazioni, ricorrenze o campagne di sensibilizzazione; • in relazione all'anno 2022.
30.4.2023	Rendiconto sulle manifestazioni sportive dilettantistiche	<p>Le associazioni sportive dilettantistiche, con periodo d'imposta coincidente con l'anno solare, devono redigere un apposito rendiconto:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dal quale risultino le entrate e le spese relative a ciascuna manifestazione nell'ambito della quale vengono realizzati i proventi che non concorrono a formare il reddito imponibile; • in relazione all'anno 2022.
30.4.2023	Versamento contributo revisori enti locali	<p>I soggetti iscritti nell'Elenco dei revisori dei conti degli enti locali devono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • versare il contributo annuale per la tenuta dell'Elenco, pari a 25,00 euro, mediante bollettino postale; • inserire le coordinate del proprio versamento nell'apposito sito Internet.
30.4.2023	Compensazione crediti verso lo Stato	<p>Gli avvocati che vantano crediti per patrocinio a spese dello Stato devono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • esercitare l'opzione, per l'anno 2023, per l'utilizzo dei crediti in compensazione nel modello F24, per il pagamento dei propri debiti fiscali, dei contributi previdenziali per i dipendenti e dei contributi alla Cassa Forense; • dichiarare la sussistenza dei requisiti per la suddetta compensazione. <p>L'esercizio dell'opzione avviene:</p> <ul style="list-style-type: none"> • attraverso la piattaforma elettronica di certificazione; • con riferimento a ciascuna fattura, per l'intero importo della stessa.
2.5.2023	Dichiarazione annuale IVA	<p>I contribuenti titolari di partita IVA devono presentare la dichiarazione annuale IVA:</p> <ul style="list-style-type: none"> • relativa all'anno 2022 (modello IVA 2023); • esclusivamente in via telematica (direttamente o avvalendosi degli intermediari abilitati).

SCADENZA	ADEMPIMENTO	COMMENTO
		<p>Gli eventuali crediti IVA possono essere utilizzati in compensazione nel modello F24, per un importo superiore a 5.000,00 euro, a decorrere dal decimo giorno successivo a quello di presentazione della dichiarazione con il visto di conformità o la sottoscrizione dell'organo di revisione legale (salvo esonero in base al regime premiale ISA).</p>
2.5.2023	Opzione liquidazione IVA di gruppo	<p>Le società ed enti controllanti che intendono avvalersi dal 2023 del regime di liquidazione dell'IVA di gruppo, ai sensi art. 73 co. 3 del DPR 633/72, devono comunicare l'opzione:</p> <ul style="list-style-type: none"> • all'Agenzia delle Entrate; • mediante la compilazione del quadro VG della dichiarazione IVA relativa al 2022 (modello IVA 2023).
2.5.2023	Regolarizzazione dichiarazioni e versamenti IVA	<p>I contribuenti titolari di partita possono regolarizzare, mediante il ravvedimento operoso, con la riduzione delle sanzioni ad un ottavo del minimo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • l'infedele presentazione della dichiarazione IVA relativa al 2021 (modello IVA 2022); • gli omessi, insufficienti o tardivi versamenti IVA del 2022. <p>Possono essere regolarizzate anche le violazioni commesse:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nell'anno 2021, con riduzione delle sanzioni ad un settimo del minimo; • nelle annualità antecedenti, con riduzione delle sanzioni ad un sesto del minimo. <p>Il ravvedimento operoso si perfeziona mediante:</p>
SCADENZA	ADEMPIMENTO	COMMENTO
<i>segue</i>		<ul style="list-style-type: none"> • il versamento degli importi non versati, degli interessi legali e delle sanzioni ridotte previste per le diverse violazioni; • la presentazione delle eventuali dichiarazioni integrative.
2.5.2023	Presentazione modelli TR	<p>I soggetti IVA con diritto al rimborso infrannuale devono presentare all'Agenzia delle Entrate il modello TR:</p> <ul style="list-style-type: none"> • relativo al trimestre gennaio-marzo 2023; • utilizzando il modello approvato dall'Agenzia delle Entrate. <p>Il credito IVA trimestrale può essere:</p> <ul style="list-style-type: none"> • chiesto a rimborso; • oppure destinato all'utilizzo in compensazione

SCADENZA	ADEMPIMENTO	COMMENTO
		<p>nel modello F24.</p> <p>Per la compensazione dei crediti IVA trimestrali per un importo superiore a 5.000,00 euro annui è obbligatorio apporre sul modello TR il visto di conformità o la sottoscrizione dell'organo di revisione legale (salvo esonero in base al regime premiale ISA).</p> <p>La presentazione del modello deve avvenire:</p> <ul style="list-style-type: none"> • in via telematica; • direttamente, o avvalendosi degli intermediari abilitati.
2.5.2023	Dichiarazione e versamento IVA regime "OSS"	<p>I soggetti passivi che hanno aderito al regime speciale "OSS" devono presentare all'Agenzia delle Entrate, in via telematica, la dichiarazione relativa al trimestre gennaio-marzo 2023 riguardante:</p> <ul style="list-style-type: none"> • le prestazioni di servizi effettuate nei confronti di committenti non soggetti passivi IVA, in Stati membri dell'Unione europea diversi da quello del prestatore; • le vendite a distanza intracomunitarie di beni soggette ad imposta nello Stato membro di arrivo; • talune cessioni nazionali effettuate dalle piattaforme digitali in qualità di fornitori presunti. <p>La dichiarazione deve essere presentata anche in mancanza di operazioni rientranti nel regime.</p> <p>Entro il termine in esame deve essere versata anche l'IVA dovuta in base alla suddetta dichiarazione, secondo le aliquote degli Stati membri in cui si considera effettuata l'operazione.</p>
2.5.2023	Dichiarazione e versamento IVA regime "IOSS"	<p>I soggetti passivi che hanno aderito al regime speciale "IOSS" devono presentare all'Agenzia delle Entrate, in via telematica, la dichiarazione relativa al mese di marzo 2023 riguardante le vendite a distanza di beni importati:</p> <ul style="list-style-type: none"> • non soggetti ad accisa;

SCADENZA	ADEMPIMENTO	COMMENTO
<i>segue</i>		<ul style="list-style-type: none"> • spediti in spedizioni di valore intrinseco non superiore a 150,00 euro; • destinati ad un consumatore in uno Stato membro dell'Unione europea. <p>La dichiarazione deve essere presentata anche in mancanza di operazioni rientranti nel regime.</p> <p>Entro il termine in esame deve essere versata anche l'IVA dovuta in base alla suddetta dichiarazione, se-</p>

SCADENZA	ADEMPIMENTO	COMMENTO
		condo le aliquote degli Stati membri in cui si considera effettuata la cessione.
2.5.2023	Imposta di bollo documenti informatici	<p>I contribuenti con periodo d'imposta coincidente con l'anno solare devono versare l'imposta di bollo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dovuta per l'anno 2022 in relazione ai documenti (diversi dalle fatture elettroniche) o registri emessi o utilizzati in forma informatica; • mediante il modello F24, da presentare con modalità esclusivamente telematiche; • secondo le modalità stabilite dalla ris. Agenzia delle Entrate 2.12.2014 n. 106.
2.5.2023	Credito d'imposta gasolio per autotrazione	<p>Gli esercenti attività di autotrasporto di merci per conto proprio o di terzi devono presentare alla competente Agenzia delle Dogane e dei Monopoli la domanda per ottenere il credito d'imposta:</p> <ul style="list-style-type: none"> • in relazione alle accise sul gasolio per autotrazione; • con riferimento al trimestre gennaio-marzo 2023. <p>Il credito d'imposta può essere:</p> <ul style="list-style-type: none"> • chiesto a rimborso; • oppure destinato all'utilizzo in compensazione nel modello F24.
2.5.2023	Registrazione contratti di locazione	<p>Le parti contraenti devono provvedere:</p> <ul style="list-style-type: none"> • alla registrazione dei nuovi contratti di locazione di immobili con decorrenza inizio mese di aprile 2023 e al pagamento della relativa imposta di registro; • al versamento dell'imposta di registro anche per i rinnovi e le annualità di contratti di locazione con decorrenza inizio mese di aprile 2023. <p>Per la registrazione è obbligatorio utilizzare il "modello RLI" approvato con il provv. Agenzia delle Entrate 19.3.2019 n. 64442.</p> <p>Per il versamento dei relativi tributi è obbligatorio utilizzare il modello "F24 versamenti con elementi identificativi" (F24 ELIDE), indicando gli appositi codici tributo istituiti dall'Agenzia delle Entrate.</p>
2.5.2023	Comunicazione compensi attività mediche e paramediche	<p>Le strutture sanitarie private devono comunicare all'Agenzia delle Entrate, in relazione all'anno 2022:</p> <ul style="list-style-type: none"> • l'ammontare dei compensi complessivamente riscossi in nome e per conto di ciascun esercente attività di lavoro autonomo mediche e paramediche, per le prestazioni rese all'interno delle proprie strutture;
<i>segue</i>		

SCADENZA	ADEMPIMENTO	COMMENTO
		<ul style="list-style-type: none"> il codice fiscale e i dati anagrafici di ciascun esercente attività di lavoro autonomo mediche e paramediche. <p>La comunicazione deve avvenire:</p> <ul style="list-style-type: none"> in via telematica; utilizzando il modello "SSP".
2.5.2023	Comunicazione dati catastali	<p>I soggetti che gestiscono il servizio di smaltimento dei rifiuti urbani devono comunicare all'Agenzia delle Entrate, in via telematica, le variazioni dei dati relativi agli immobili insistenti sul territorio comunale:</p> <ul style="list-style-type: none"> intervenute nell'anno 2022; acquisite nell'ambito dell'attività di gestione.
2.5.2023	Comunicazioni all'Anagrafe tributaria	<p>Le imprese assicuratrici, gli istituti, le società e gli altri soggetti obbligati devono provvedere ad effettuare le previste comunicazioni di dati all'Anagrafe tributaria (es. premi di assicurazione, somme liquidate ai danneggiati, contratti di somministrazione di energia elettrica, acqua o gas, contratti di servizi di telefonia fissa, mobile e satellitare, ecc.).</p> <p>Le comunicazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> riguardano i dati relativi al 2022; devono essere effettuate in via telematica (direttamente oppure, ove previsto, avvalendosi degli intermediari abilitati).
2.5.2023	Correzione elenchi cinque per mille	<p>Le ONLUS, iscritte al 22.11.2021 alla relativa anagrafe tenuta dall'Agenzia delle Entrate, devono richiedere alla Direzione Regionale dell'Agenzia delle Entrate territorialmente competente la correzione degli errori contenuti nell'elenco dei soggetti beneficiari della ripartizione del cinque per mille dell'IRPEF, pubblicato dall'Agenzia delle Entrate sul relativo sito entro il 20.4.2023, a seguito delle domande presentate entro l'11.4.2023.</p>
2.5.2023	Correzione elenchi cinque per mille	<p>Le associazioni sportive dilettantistiche, in possesso dei previsti requisiti, devono richiedere all'Ufficio del CONI territorialmente competente la correzione degli errori contenuti nell'elenco dei soggetti beneficiari della ripartizione del cinque per mille dell'IRPEF, pubblicato sul relativo sito entro il 20.4.2023, a seguito delle domande presentate entro l'11.4.2023.</p>
2.5.2023	Correzione elenchi cinque per mille	<p>Gli enti già iscritti nel RUNTS devono richiedere al Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali la correzione degli errori contenuti nell'elenco dei soggetti beneficiari della ripartizione del cinque per mille dell'IRPEF, pubblicato sul relativo sito entro il 20.4.2023, a seguito delle domande presentate entro l'11.4.2023.</p>

SCADENZA	ADEMPIMENTO	COMMENTO
2.5.2023	Comunicazione dati all'ENEA	<p>I contribuenti o gli intermediari (es. tecnici, amministratori di condominio) devono trasmettere all'ENEA i dati relativi agli interventi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • volti alla riqualificazione energetica degli edifici, oppure di recupero edilizio dai quali deriva un risparmio energetico o l'utilizzo di fonti rinnovabili, oppure di rifacimento delle facciate degli edifici dai quali si consegue un risparmio energetico; • ultimati dall'1.1.2023 al 31.1.2023. <p>La trasmissione deve essere effettuata in via telematica, mediante l'apposito portale unico https://bonusfiscali.enea.it.</p> <p>Per gli interventi conclusi dall'1.2.2023, l'invio dei dati deve avvenire entro 90 giorni dalla data di ultimazione dei lavori o del collaudo.</p>